

Memoria 2023



ÍNDICE

1. Perfil	3	4. Estrategia	27	7. Gestión de Proveedores	41
1.1 Identificación.....	4	4.1 Horizonte en el tiempo.....	28	7.1 Evaluación de proveedores.....	43
1.2 Propiedad.....	4	4.2 Objetivos estratégicos.....	28	7.2 Pago a proveedores.....	43
1.3 Carta del Presidente.....	5	4.3 Planes de inversión.....	29		
1.4 Carta del Gerente General.....	7				
2. La Empresa	10	5. La Operación	31	8. Indicadores	44
2.1. Propósito y valores.....	11	5.1 El proyecto.....	32		
2.2. Información histórica.....	12	5.2 Propiedades e instalaciones.....	33		
2.3 Acciones características y derechos.....	16	5.3 Subsidiarias, asociadas e inversiones en otras sociedades.....	33	9. Hechos Relevantes o Esenciales	46
3. Gobierno Corporativo	17	6. Las Personas	34	10. Comentarios de Accionistas y del Comité de Directores	48
3.1 Marco de Gobernanza.....	18	6.1 Dotación de personal.....	36		
3.2 Directorio.....	18	6.2 Formalidad laboral.....	37		
3.3 Comités Directorio.....	19	6.3 Adaptabilidad laboral.....	37		
3.4 Administración.....	22	6.4 Equidad salarial por sexo.....	37		
3.5 Sostenibilidad.....	23	6.5 Acoso laboral y sexual.....	37		
3.6 Adherencia a códigos nacionales e internacionales.....	23	6.6 Seguridad.....	38		
3.7 Gestión de riesgos.....	24	6.7 Permiso postnatal.....	40		
3.8 Relación con los grupos de interés y público en general.....	25	6.8 Capacitación y beneficios.....	40		
		6.9 Política de subcontratación.....	40	11. Estados Financieros	50



1. Perfil

1.1 Identificación



Nombre o Razón Social:

Conexión Kimal Lo Aguirre S.A., en adelante “Conexión Kimal - Lo Aguirre” o la “Sociedad”.

Domicilio Legal:

Santiago, sin perjuicio de las agencias, sucursales u oficinas que pueda establecer en otros lugares del país o en el extranjero.

Registro como entidad informante:

Con fecha 26 de julio de 2022 la Sociedad se inscribió en el Registro de Entidades Informantes que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el número 633.

RUT: 77.590.896-3

Dirección: Apoquindo 4800, Torre 2, piso 5

E-mail: contacto@conexionenergia.com

Web: https://www.conexionenergia.com/

1.2 Propiedad

El capital de Conexión Kimal - Lo Aguirre se encuentra dividido en 95.666.676 acciones ordinarias, nominativas, de una única serie, de igual valor cada una y sin valor nominal. Transelec Holdings Rentas Limitada posee 31.888.892. Cada accionista aporta su experiencia en la industria de la energía y la transmisión, a nivel nacional e internacional:



Transelec Holdings Rentas Limitada

Es el principal operador de sistemas de alta tensión en Chile, lleva más de 70 años construyendo infraestructura eléctrica en el país entre Arica y Chiloé, y tiene vasta experiencia en el trabajo territorial a lo largo de sus casi 10 mil kilómetros de líneas.



ISA Inversiones Chile SpA

Pertenece a un grupo reconocido por su excelencia y por contar con la mayor red de transmisión de alta tensión en Latinoamérica, con cerca de 47.000 km. Ha construido líneas HVDC en Brasil, donde actualmente opera una línea de 2.400 kilómetros.



Chile HVDC Transmission SpA

Pertenece a China Southern Power Grid (CSG), que es la segunda mayor empresa de energía eléctrica de China y del mundo, y uno de los mayores desarrolladores de infraestructuras HVDC. Hoy operan alrededor de 258.000 kilómetros de líneas de transmisión, de los cuales 12.000 kilómetros son de líneas HVDC.



1.3 Carta del Presidente del Directorio

Estimados accionistas,

Me complace dirigirme a ustedes en el marco de nuestra Memoria Anual para compartir los notables logros y avances que hemos alcanzado en el último año como empresa encargada de desarrollar, construir y operar la primera línea de transmisión eléctrica de corriente continua: Kimal - Lo Aguirre. Esta obra mandatada por el Estado de Chile, a través del Coordinador Eléctrico Nacional, ha sido considerada clave para habilitar la transición energética en Chile y se apresta a cumplir su segundo año de desarrollo.

Como presidente del directorio de Conexión Kimal - Lo Aguirre, es un honor para mi repasar con ustedes los hitos que han marcado nuestro camino hacia un futuro más sostenible y comprometido para Chile y sus habitantes.

En nuestra búsqueda constante de excelencia y contribución positiva, quiero comenzar señalando que hemos fortalecido vínculos con instituciones académicas en las cinco regiones que atraviesa el tendido eléctrico, mediante la firma de convenios con universidades y centros de formación técnica y profesional. Esta colaboración estratégica busca potenciar el desarrollo del conocimiento científico y fomentar la preservación y resignificación del conocimiento local en nuestras áreas de influencia.

En esta misma línea, la incorporación a la Asociación de Transmisoras y al Consejo Internacional de Grandes Sistemas Eléctricos, Cigré, consolida nuestra presencia en el ámbito gremial y reafirma nuestro compromiso con el trabajo colaborativo en el sector.

En materia de Gobierno Corporativo, nos sentimos orgullosos de comentar que hemos avanzado en el desarrollo de una cultura organizacional centrada en la integridad y la ética. Es así como en 2023 dimos vida al Comité de Ética y comenzó a operar nuestro Modelo de Prevención del Delito, cuyo objetivo es que desde su origen Conexión sea una empresa de valores fuertes y sólidos impulsados desde lo más alto de la organización.

En cuanto al desarrollo del proyecto Kimal - Lo Aguirre, y que marca un capítulo crucial de nuestra contribución a la transición energética de Chile, la obtención de la Declaratoria de Interés Nacional por parte de Conaf fue un gran logro alcanzado por la Administración en 2023, el cual nos permitió presentar en octubre el Estudio de Impacto Ambiental ante el Servicio de Evaluación Ambiental para iniciar el proceso formal de tramitación ambiental que avanzará a paso firme este 2024.

Otro de nuestros logros 2023, y que nos llena de satisfacción, es el cumplimiento de nuestro compromiso con una estrategia de finanzas sostenibles, gracias a la obtención de un crédito Green Level por US\$480 millones que ratifica nuestras prácticas financieras alineadas con la sostenibilidad ambiental. Este esfuerzo se reflejó también en la alta calificación obtenida en la evaluación de estándares internacionales de sostenibilidad como los Principios del Ecuador, donde obtuvimos un 100% para la etapa actual del proyecto, y en las Normas de Desempeño Ambiental y Social de la Corporación Financiera Internacional (CFI), en las que alcanzamos un 98% de cumplimiento. Esto fue relevante porque se trata de marcos de referencia internacionales que las instituciones financieras tienen para evaluar la gestión de riesgos ambientales y sociales de los proyectos de inversión durante todo su ciclo de desarrollo.

Todos estos resultados dan cuenta del compromiso constante de Conexión con la sostenibilidad y la responsabilidad ambiental y social, donde el cumplimiento de estándares de sostenibilidad acorde con las normativas nacionales e internacionales es una prioridad alineada con nuestro propósito de conectar a las personas con las energías limpias de nuestro país.

Estamos orgullosos de estos dos años, en que hemos construido una empresa sólida, que puede exhibir numerosos logros y está conformada por un equipo humano excepcional. Somos una empresa joven, pero con la experiencia y las lecciones aprendidas por cada uno de sus accionistas, y que está comprometida con Chile y su desarrollo energético, con la lucha contra el cambio climático y el éxito de la transición energética.

薛宇

薛宇 (Apr 3, 2024 21:03 GMT+8)

Xue Yu

Presidente Directorio





1.4 Carta del Gerente General

Estimados accionistas:

En junio de 2023 celebramos nuestro primer aniversario como Conexión. Tener un año de vida no sólo es un hito, sino que también el entusiasmo de lo que significa un año de descubrimientos, desafíos y crecimiento. Cada decisión y acción de la empresa en su primer año es una huella en el camino para el logro y cumplimiento de las metas.

Marcamos un avance en el desarrollo de Kimal-Lo Aguirre como el proyecto de transmisión de energía eléctrica fundamental para la estrategia que busca Chile de ser carbono neutral en 2050. Reafirmamos la urgencia de contar con un sistema de transmisión eléctrica robusto y seguro como condición esencial para la transición energética, pues tal como reveló el estudio encargado por Transmisoras a la Universidad de Chile, solo en 2022 faltó incorporar un 40% más de capacidad de transmisión y cerca de 900 MW de almacenamiento, lo que habría disminuido el nivel de vertimiento de energía renovable desde el 6,4% registrado ese año a un 1,1%.

Hoy existe consenso en el mundo que la Transmisión adquiere un rol estratégico como habilitante de la descarbonización permitiendo, en el caso de Chile, integrar contundentemente las energías renovables que se generan en el norte del país a la matriz energética, contribuyendo así al esfuerzo por avanzar hacia un sistema eléctrico bajo en emisiones.

Con ese mandato, en 2023 avanzamos en procesos que nos permiten cumplir los hitos del decreto de adjudicación como es el caso del término del proceso de Participación Ciudadana Anticipada, que involucró a 281 organizaciones, 1.130 dirigentes, y más de 1.600 personas

en 13 Casas Abiertas. Este proceso de participación ciudadana anticipada también se realizó con los grupos humanos de pueblos indígenas donde se logró reunir con 46 comunidades en instancias de reuniones informativas, asambleas, terrenos y de carácter técnico en el cual logramos caracterizar sus vidas y costumbres de su comunidad en sus territorios.

También terminamos el catastro de predios ubicados en el área de influencia del proyecto, e iniciamos las negociaciones con los propietarios de las servidumbres eléctricas, al tiempo que nos encontramos confeccionando los expedientes administrativos para iniciar el proceso de concesión eléctrica definitiva en la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).

Obtuvimos la Declaración de Interés Nacional por parte de la Corporación Nacional Forestal (CONAF), hito que nos permitió ingresar el Estudio de Impacto Ambiental ante el Servicio de Evaluación Ambiental, el cual se encuentra actualmente en etapa de evaluación. Para cumplir con este objetivo, se realizó un arduo trabajo de levantamiento de información en detalle en terreno, la cual permitió efectuar ajustes al trazado y obras del proyecto en determinados sectores, enfocando los esfuerzos en disminuir y acotar la intervención o alteración del hábitat del bosque nativo de preservación a sólo tres de las cinco regiones en las que el proyecto se emplaza.

Un gran desafío considerando las cada vez mayores exigencias y modificaciones normativas que se han ido incorporando durante el proceso y que nos demanda estar permanentemente alerta, observando, acogiendo, implementando y adaptándonos. En este sentido hemos

incorporado los criterios y lineamientos establecidos por las guías recientemente publicadas por el Servicio de Evaluación Ambiental en el diseño de nuestro proyecto, sobre Cambio Climático, Compensación por Pérdida de Biodiversidad, los lineamientos de Escazú, entre varios otros durante este periodo, con el objetivo de integrar las medidas más idóneas y apropiadas para hacernos cargo de los impactos ambientales en la ejecución de nuestro proyecto.

Esta etapa la asumimos conscientes de nuestro compromiso con el futuro de Chile y el crecimiento económico respetuoso con el medio ambiente y sus habitantes. Para ello, cumplimos con una serie de estándares internacionales en materias de transparencia, sostenibilidad y medio ambiente lo cual se materializa en el Informe de Cumplimiento de Estándares de Sostenibilidad Internacionales, alcanzando para la fase actual del proyecto un 99% y 98% de cumplimiento con los Principios del Ecuador y la Corporación Financiera Internacional (IFC) respectivamente, que actúan como una línea base y un marco de referencia para que las instituciones financieras identifiquen, evalúen y gestionen los riesgos ambientales y sociales al financiar proyectos.

Pero hemos querido ir un paso más allá, desarrollando políticas corporativas que nos permiten alinear nuestro trabajo día a día con altos estándares en Derechos Humanos y Sostenibilidad, para alinear a todos nuestros equipos y cadena de valor en torno a una postura exigente, ambiciosa y responsable en todas nuestras acciones. Es así como en mayo se acordó aprobar el Modelo de Prevención de Delitos y la Matriz de Riesgos de la Sociedad, de acuerdo con lo establecido en la Ley 20.393, que regula la responsabilidad penal de las personas jurídicas respecto de diversos delitos bases. Además, se estructuró un sistema de prevención acorde a las exigencias de la ley designado a la Encargada de Prevención de Delitos y constituyendo el Comité de Ética.

Junto con ello, se han realizado capacitaciones a toda la organización y proveedores e implementamos nuestro canal de denuncias.

Ante un contexto global y local cada vez más desafiante para los proyectos, hemos definido como pilar fundamental de la administración una metodología basada en la gestión de los riesgos. Lo anterior, nos ha llevado a definir instancias de evaluación periódica al interior de nuestra organización, que buscan identificar y/o actualizar el estado de los riesgos críticos que atentan contra el cumplimiento de los objetivos estratégicos, y en función de lo anterior, definir e implementar los planes de acción para mitigar el impacto de dichos eventos. Esta metodología nos ha permitido gestionar la incertidumbre, propia de un contexto de continuo cambio logrando los objetivos que nos hemos planteado como organización.

En cuanto a las medidas implementadas para prevenir riesgos laborales y salvaguardar la seguridad de nuestro equipo, hemos enfocado con prioridad el año 2023 convertir la seguridad laboral en nuestra política principal. Durante este período, que ha acumulado más de 321.000 horas de trabajo, lamentamos un solo incidente laboral que resultó en una pérdida de 15 días laborables. Este constituye el único accidente reportado en las 500.000 horas hombre desde el inicio de nuestro proyecto.

Todo lo anterior con un constante relacionamiento con nuestros stakeholders, como es el caso del Coordinador Eléctrico Nacional (CEN) y la Comisión Nacional de Energía (CNE) con quienes hemos abordado de manera integral diversos temas cruciales en nuestra búsqueda constante de eficiencia operativa y nuestro compromiso con las mejores prácticas en el sector energético. Entre los tópicos prioritarios con dichos organismos está el lograr su aprobación del aumento de plazo de cumplimiento del Hito Relevante N°1 al 27 de febrero del 2025, lo que no impacta en el cronograma del proyecto. Lo anterior, está acorde con la complejidad de los estudios requeridos

para un proyecto con tecnología HVDC, enviando además de forma gradual y programática los documentos, trabajar en conjunto en definir los criterios sísmicos, la coordinación conjunta estableciendo reuniones de seguimiento mensual del proyecto que nos permite atender con prontitud los temas que puedan ir surgiendo.

Por su parte, con la CNE se acordó mantener la interconexión de la Convertidora Kimal en la Subestación Kimal existente en las posiciones definidas en las Bases de Licitación, a través del proceso legal establecido para estos fines como lo es la discrepancia que Conexión presentó al Informe Técnico Final del Plan de Expansión Anual de la Transmisión del año 2022, donde finalmente la CNE se allanó en el marco del panel de expertos. Todo lo anterior refleja nuestro compromiso constante con la transparencia, la sostenibilidad, la mejora continua y la excelencia técnica, esfuerzos conjuntos que fortalecen nuestra posición en el mercado y nos permiten enfrentar con éxito los desafíos y las oportunidades en el cambiante panorama energético.

Respecto a los planes y políticas de inversión, nuestros objetivos estuvieron en asegurar el financiamiento por US\$480 millones en su primera fase de desarrollo del proyecto, a través de acuerdos de financiación con sus accionistas Transelec e ISA Inversiones Chile con un crédito por US\$160 millones cada uno, y con un crédito Green Label del mismo monto por el banco HSBC Hong Kong. Lo que demuestra la credibilidad en el país, el mercado de transmisión y el compromiso de los adjudicatarios del proyecto en hacer una gestión sostenible. Este atributo se mide en base a la utilización de los fondos, donde el asesor verificó que esta financiación se destina a mejorar la matriz energética renovable, con un aumento de en torno a un 26% en la transmisión de energía renovables en el norte de nuestro país y que sólo es posible gracias a Kimal- Lo Aguirre, según Sustainalytics.

Desde la creación de Conexión, se han firmado/ adjudicados 480 (85%) contratos por un valor de MMUSD 1.400 del cual el 95% tiene relación con los principales contratos del proyecto (MMUSD 1.100 del CAPEX); lo que considera el diseño, suministro y construcción de las subestaciones convertidoras y los seis tramos de la construcción de la línea, así como la ejecución del Estudio de Impacto Ambiental y la solicitud de las concesiones territoriales. Estos acuerdos consideran un paquete de cláusulas que fomentan el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de los contratistas, entre ellos el cumplimiento de los hitos de entrega de la documentación técnica y ambiental.

Para fortalecer la sistematización de los procesos, implementamos SAP Business One y Aconex de Oracle, permitiéndonos un enfoque articulado, transparente y eficiente de cara a los accionistas, proveedores y contratistas.

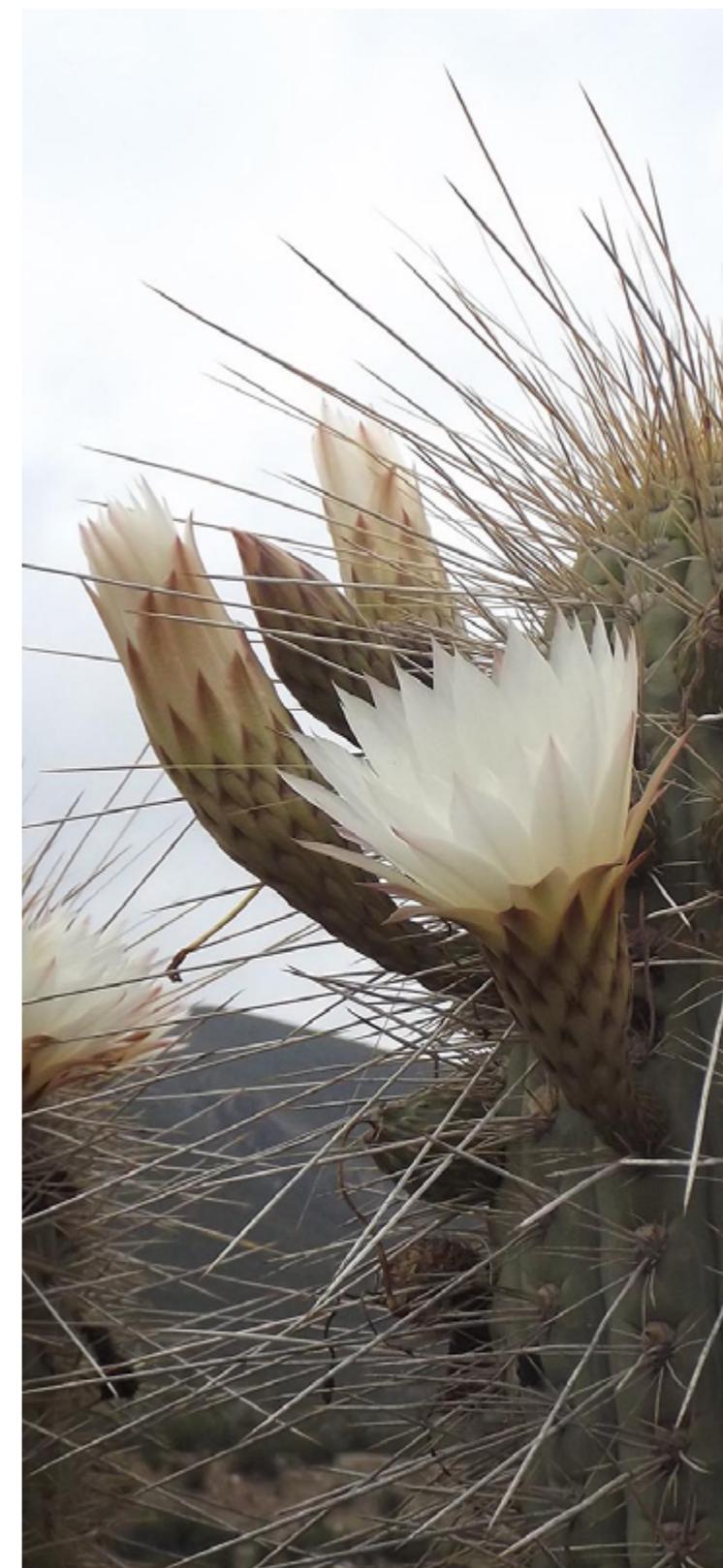
También, buscamos contar con una estructura organizacional competitiva y atractiva en relación con el mercado para garantizar el cumplimiento de las distintas etapas del proyecto con profesionales ad hoc y basado en un sistema de gestión del desempeño, creando una organización que valore las diferencias y puntos de vista, tanto en nacionalidades, edades y género. Hoy contamos con un 41% de mujeres y un 22% de extranjeros del total. La mayor concentración de edades se encuentra entre los 31 y 50 años.

En este primer aniversario, celebramos nuestro compromiso con el cuidado de nuestro entorno y del medio ambiente, ubicando a las personas y comunidades siempre al centro, y para que la mejora continua y

excelencia técnica este siempre presente en nuestros procesos. En Conexión seguiremos trabajando para ser un aporte a la descarbonización del país y para que Chile logre su meta al 2050 y podamos “Conectar a las personas y a la sociedad con las energías limpias de nuestro país y con un futuro más sostenible”.



Sebastián Fernández
Gerente General



Ejemplar de Quisco, *Trichocereus chiloensis*



La Empresa

2.1 Propósito y Valores

Propósito

En Conexión Kimal - Lo Aguirre existimos para conectar a las personas y la sociedad con las energías limpias de nuestro país para un futuro más sostenible.

Valores

Para seguir creciendo, confiamos en el futuro y miramos al mañana con empatía y transparencia. Queremos cuidar el futuro de todos a través de la innovación y tecnologías enfocadas en entregar un mañana más brillante a las nuevas generaciones.



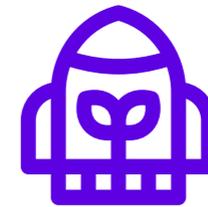
Confianza de futuro: transparencia, responsabilidad y empatía.

Creemos en la confianza y la cercanía como valores fundamentales, por eso estamos comprometidos con la transparencia de nuestros procesos y con poner a las personas y comunidades siempre al centro.



Cuidado y compromiso medioambiental:

Desde nuestro origen aportamos a la descarbonización del país, y nos comprometemos con el cuidado de nuestro entorno y del medio ambiente en todas las acciones que realizamos como empresa.



Tecnología e innovación para la sostenibilidad:

Trabajamos con tecnologías innovadoras, y nos comprometemos a la constante revisión de éstas para buscar alternativas cada vez más eficientes y amigables con nuestro entorno.

2.2 Información Histórica

Como Conexión Kimal - Lo Aguirre **no sólo contribuiremos a la descarbonización de Chile**, al incidir positivamente en la disminución del vertimiento de energías limpias, sino que también **aportaremos a la transición energética del país en pro de la descarbonización** de nuestro sistema. Además, **incorporaremos tecnología e innovación**, al ser la primera línea de corriente continua que se desarrolla en nuestro país, transformándonos en una **alternativa de transmisión más económica, más eficiente, y con menor impacto en el territorio**.

El crecimiento demográfico en nuestro país ha incidido directamente en un mayor consumo de energía. En ese sentido, el Estado de Chile realizó estudios de escenarios para abordar los desafíos de la industria de la energía en el futuro, especialmente enfocados en cumplir las metas de descarbonización al 2050.

En el Plan de Expansión de la Comisión Nacional de Energía del año 2017, el Estado de Chile mencionó el primer proyecto HVDC en Chile, que tendría como principales objetivos aumentar el nivel de seguridad del sistema de transmisión nacional, permitir grandes transferencias de energía renovable entre el Norte-Centro-Sur del país, eliminar las congestiones del sistema de transmisión nacional y disminuir los vertimientos de energía de centrales solares y eólicas entre la Región de Antofagasta y Metropolitana.

En el año 2018, el Coordinador Eléctrico Nacional realizó el Estudio de Operación y Desarrollo del Sistema Eléctrico Nacional (SEN), sin centrales a carbón, donde se identificó la necesidad del desarrollo de un enlace HVDC de 2.000 MW entre las zonas norte y centro del país, entre la Subestación Kimal y Lo Aguirre, para robustecer al Sistema Eléctrico Nacional, mitigando riesgos de sobrecostos en escenarios futuros de alta incertidumbre.



Cachudito, *Anairetes arulus*



Así fue como en el año 2021 el Estado de Chile, a través del Coordinador Eléctrico Nacional, licitó la construcción de este relevante proyecto, primera línea de corriente continua en el país, que fue adjudicada al Consorcio formado por Transelec Holdings Rentas Limitada, ISA Inversiones Chile SpA y China Southern Power Grid International (HK) Co., Limited, hito que se conoció en la apertura de las propuestas realizada por el Coordinador Eléctrico Nacional el 6 de diciembre del año.

El Ministerio de Energía definió la línea de transmisión Kimal-Lo Aguirre como pieza clave para su plan de obras, ya que es habilitante para otros proyectos de transmisión, y engranaje esencial del sistema de energía nacional. Además, su operación eliminará las congestiones y aumentará el nivel de seguridad del sistema de transmisión en Chile, permitiendo grandes transferencias de energía.

Desde la adjudicación de la licitación, comenzamos a trabajar en los estudios de ingeniería para definir el trazado y diseñar los principales componentes del proyecto, con las especificaciones necesarias para la excelencia técnica y operacional, siempre poniendo a las personas y comunidades al centro y con total transparencia. Luego de la aprobación de la Fiscalía Nacional Económica, el 25 de mayo de 2022 nos constituimos formalmente como sociedad, bajo la razón social Conexión Kimal - Lo Aguirre S.A, celebrando nuestro primer aniversario en 2023.

Para verificar factibilidad técnica, social y ambiental, continuamos el 2023 con el desarrollo y diseño del proyecto que abarcó estudios que involucraron múltiples campañas de recopilación de información en el terreno, lo que requirió visitas en cada una de las estaciones del año y a un gran número de profesionales en el terreno trabajando simultáneamente.

De manera paralela, hasta octubre de 2023, se activó un Relacionamento Comunitario Anticipado (PACA), lo que consideró todas las comunidades del área de influencia del proyecto, generando una oportunidad para entregar información y recoger percepciones, dudas y observaciones. En este contexto, se realizaron reuniones informativas, talleres, visitas a terrenos, puerta a puerta y 14 Casas Abiertas en las cinco regiones donde pasaría el trazado de la línea.





También cerramos el financiamiento por US\$480 millones en su primera fase de desarrollo del proyecto, a través de acuerdos de financiación con sus accionistas Transelec e ISA Inversiones Chile con un crédito por US\$160 millones cada uno, y con un crédito Green Label del mismo monto por el banco HSBC Hong Kong.

Firmamos convenios de colaboración con universidades y centros de Formación Técnica (CFT) del país, una en representación de cada región por la que atraviesa nuestro proyecto Kimal – Lo Aguirre (Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso y Metropolitana) con el principal objetivo de poner a disposición de la comunidad académica la información recabada para investigaciones y trabajos como tesis y memorias.

Finalmente, el 2023 obtuvimos la Declaración de Interés Nacional (DIN) por parte de la Corporación Nacional Forestal (CONAF), hito que nos permitió ingresar con éxito el Estudio de Impacto Ambiental ante el Servicio de Evaluación Ambiental (SEA), habiendo sido admitido a trámite a fines del mismo mes de octubre de 2023. En noviembre se dio inicio al proceso de participación informada de la comunidad (PAC) que organiza el SEA, con un intenso calendario de actividades, incluyendo todo diciembre, a lo largo de todas las comunas por donde se emplaza el proyecto.

Constitución Legal y posteriores modificaciones

Conexión Kimal - Lo Aguirre se constituyó por escritura pública de fecha 25 de mayo de 2022, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola. Con fecha 2 de junio de 2022, se protocolizó en la misma Notaría un extracto de la referida escritura, inscrito a fojas 41887 N°18979 del Registro de comercio del Conservador de Bienes Raíces correspondiente al año 2022, y publicado en el Diario Oficial de fecha 1 de junio de 2022.



Guanaco, *Lama guanicoe*

Con fecha 26 de julio de 2022 la Sociedad se inscribió en el Registro de Entidades Informantes que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, con el número 633.

Según consta en escritura pública de fecha 28 de julio de 2022, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad de esa misma fecha se acordó, entre otras materias, aumentar el capital social. Con fecha 5 de agosto de 2022, se protocolizó en la misma Notaría un extracto de la referida escritura, inscrito a fojas 62046 N°27390 del Registro de comercio del Conservador de Bienes Raíces correspondiente al año 2022, y publicado en el Diario Oficial de fecha 5 de agosto de 2022. El capital social se aumentó de \$1.500.000 (equivalente a US\$ 1799) a \$75.941.925.000 (equivalente a US\$82.501.799), dividido en 75.941.925 acciones de pago ordinarias, nominativas, de una única serie, de igual valor cada una y sin valor nominal, las que se encuentran íntegramente suscritas y pagadas a la fecha. El aumento de capital fue suscrito y pagado en partes iguales por los tres accionistas.

Mediante la escritura pública de fecha 15 de diciembre de 2022, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad de esa misma fecha se acordó, entre otras materias, aumentar el capital social. Con fecha 26 de diciembre de 2022, se protocolizó en la misma Notaría un extracto de la referida escritura, inscrito a fojas 106220 N°46958 del Registro de comercio del Conservador de Bienes Raíces correspondiente al año 2022, y publicado en el Diario Oficial de fecha 26 de diciembre de 2022. El capital se aumentó de \$75.941.925.000 a \$95.666.676.000 (equivalente a US\$105.361.799), dividido en 95.666.676 acciones de pago ordinarias, nominativas, de una única serie, de igual valor cada una y sin valor nominal, las que se encuentran íntegramente suscritas y pagadas a la fecha. El aumento de capital fue suscrito y pagado en partes iguales por los tres accionistas.

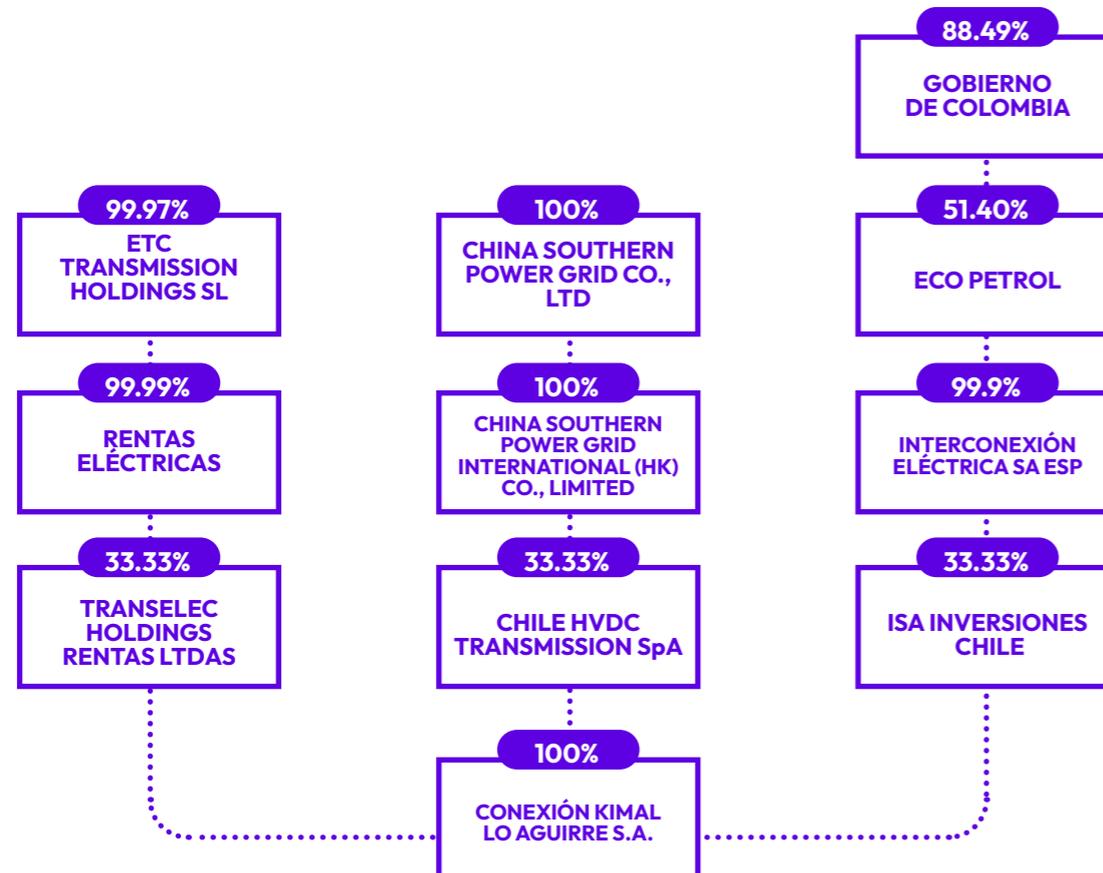
Durante el 2023, los estatutos de la Sociedad no sufrieron modificaciones.

2.3 Acciones, características y derechos

El capital de Conexión Kimal - Lo Aguirre se divide en 95.666.676 acciones ordinarias, nominativas, de una única serie, de igual valor cada una y sin valor nominal. Transelec Holdings Rentas Limitada es dueña de 31.888.892 acciones, ISA Inversiones Chile SpA es dueña de 31.888.892 acciones y Chile HVDC Transmission SpA posee 31.888.892 acciones.

Estructura Societaria

NOMBRE DEL ACCIONISTA	PORCENTAJE (>25%)	PAÍS DE ORIGEN	PAÍS DE DESARROLLO DE NEGOCIOS
Transelec Holdings Rentas Limitada	33.33%	Chile	Chile
Chile HVDC Transmission SpA	33.33%	Chile	Chile
ISA Inversiones Chile SpA	33.33%	Chile	Chile



Copao, *Eulychnia breviflora*

Gobierno Corporativo

3.1 Marco de Gobernanza

Nuestro gobierno corporativo y su correcto funcionamiento son resguardados por el trabajo coordinado de las distintas áreas de la Compañía, que se encargan no sólo de la conducción del negocio para la obtención de los mejores resultados para todos nuestros grupos de interés, sino también de que todo se realice dentro de un marco ético, con estricto apego a la normativa vigente en Chile.

Son parte del marco de gobernanza las siguientes políticas:

- Antisoborno y corrupción
- Medio Ambiente, Social y Gobernanza
- Salud y Seguridad Ocupacional
- Seguridad de la información y Ciberseguridad

Nuestro Modelo de Prevención de Delitos fue aprobado en sesión ordinaria de Directorio de mayo de 2023, reducida a escritura pública con fecha 8 de noviembre de 2023 en la notaría de Santiago de doña Linda Scarlett Bosch Jiménez.

En Conexión Kimal - Lo Aguirre **realizamos un exhaustivo análisis de riesgos** para su gestión correcta y oportuna, con el fin de **asegurar que nuestras operaciones siempre generen impactos positivos** para nuestros trabajadores, la sociedad y el medio ambiente, todo esto a través de la **implementación de las mejores prácticas.**

3.2 Directorio



Xue Yu



Gabriel Melguizo



Francisco Castro



Francisca Castro



Juan Pablo Schaeffer

NOMBRE	ANTIGÜEDAD	CARGO	DEPENDENCIA	PROFESIÓN
Xue Yu	18/08/2022	Presidente (desde 29/08/2023)	Chile HVDC Transmission SpA	Senior Accountant of China
Gabriel Melguizo	19/01/2023	Presidente (desde 19/01/2023 al 22/08/2023)	ISA Inversiones Chile SpA	Ingeniero Eléctrico
Francisco Castro	18/08/2022	Director	Transelec Holdings Rentas Limitada	Ingeniero Civil Químico
Francisca Castro	18/08/2022	Director	Independiente	Economista
Juan Pablo Schaeffer	18/08/2022	Director	Independiente	Abogado

3.3 Comités Directorio



Renovaciones miembros del Directorio

Durante la Junta Extraordinaria de Accionistas del 20 de abril de 2023 se renovó a los miembros del Directorio, designando a los señores Gabriel Melguizo Posada, Francisco Castro Crichton, Xue Yu, Francisca Castro Fones y Juan Pablo Schaeffer Fabres.



Sesiones del Directorio

De acuerdo con la ley y los estatutos vigentes, el Directorio debe reunirse al menos una vez al mes. Durante el año 2023, la Sociedad Conexión Kimal - Lo Aguirre sostuvo 12 reuniones ordinarias y 1 sesión extraordinaria de Directorio.



Remuneraciones del Directorio

Los directores Gabriel Melguizo Posada, Francisco Castro Crichton y Xue Yu renunciaron a cualquier clase de remuneración que pudiera corresponderles por el ejercicio de sus cargos como directores de Conexión Kimal - Lo Aguirre

Las remuneraciones percibidas por los directores independientes durante el ejercicio 2023 fueron las siguientes: Francisca Castro Fones USD\$105.000 y Juan Pablo Schaeffer Fabres USD\$105.000 por concepto de ingreso fijo.



Gastos del Directorio

El Directorio no incurrió en gastos durante el período 2023.



Siete Colores, *Tachuris rubrigastra*

Comités del Directorio

Los Comités del Directorio fueron aprobados en sesión ordinaria de Directorio de fecha 18 de agosto de 2022 y tienen una función únicamente de asesoría, siendo su objetivo principal ofrecer soporte y recomendaciones al Directorio y a la Junta de Accionistas en asuntos de su competencia.

Cada accionista tiene el derecho de designar al menos un miembro para cada comité. El manual de trabajo para los comités se aprobó en sesión ordinaria de Directorio de fecha 15 de septiembre de 2022 y en este manual se indica la participación de la Alta Dirección.

Los Comités del Directorio son los siguientes:

Comité Ambiental, Social y Gobernanza

Este comité monitorea el estado de avance en el desarrollo del proyecto, con énfasis en los aspectos ambientales y sociales de cumplimiento de los estándares de sostenibilidad que son un compromiso por bases de licitación, así como los relativos a lo que establece la Comisión para los Mercados Financieros (NCG N°461). En el mismo, se discuten las estrategias de comunicación, reputación y asuntos públicos.

Este comité se reúne y reporta al Directorio mensualmente. Durante el año 2023 se reunieron en dieciséis oportunidades.

Miembros:

- Juan Pablo Schaeffer (presidente), director independiente de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Carola Venegas, (secretaria) gerente de Medio Ambiente, Comunidad y Asuntos Públicos de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Francisco Castro, director de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Álvaro González, gerente de Relaciones Institucionales de ISA InterChile
- Paola Basaure, vicepresidente de Asuntos Corporativos y Sustentabilidad de Transelec
- Zheng Fenglei, observador del Directorio por parte de Chile HVDC Transmission SpA

Comité de Auditoría y Riesgo

Este comité fortalece la gobernanza corporativa asesorando al Directorio en el cumplimiento de los objetivos organizacionales aplicables en materia de Gobierno, Riesgo y Cumplimiento (GRC), direcciona y supervisa la Gestión de Riesgos y Auditoría Interna.

Parte relevante del rol de este comité es liderar el diseño e implementación de un sistema integral de gestión de riesgos de acuerdo con el contexto de la organización. Siguiendo este lineamiento, el comité está encargado de monitorear y reportar a los directores las brechas, planes de acción, medidas de mitigación y alertas relevantes, utilizando las mejores prácticas de la industria en materia de gestión de riesgos

En materia de auditoría tiene como rol fundamental, supervisar la integridad financiera, operacional, medioambiental, legal, reputacional y ética de la Compañía, a través de la evaluación independiente y objetiva del sistema de control interno implementado.

Adicionalmente, garantiza que se emitan los resultados de las auditorías y que las mejoras recomendadas o acciones correctivas sean atendidas o resueltas oportunamente por la Administración.

Se reúne y reporta al Directorio en forma trimestral. Se produjeron cuatro reuniones durante el ejercicio.

Miembros:

- Francisca Castro (presidenta), directora independiente de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Mixia Zenteno (secretaria) auditora interna de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Carlos Ignacio Mesa, vicepresidente de Auditoría Corporativa ISA
- Claudia Pérez, contralora de Transelec
- Sergio Herrera, gerente de Control y Planificación Transelec
- Xue Yu, director de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Carlos Araya, PMO de Conexión Kimal - Lo Aguirre

Comité Técnico

Este comité se reúne con periodicidad mensual, y trata temas técnicos de ingeniería, construcción y avance físico del proyecto Kimal-Lo Aguirre, con el objetivo de contribuir a que las mejores prácticas técnicas y de ejecución de proyectos en el negocio de transmisión de energía eléctrica, sean implementadas en nuestra empresa. Reporta al Directorio mensualmente, y durante el año 2023 sostuvo doce reuniones.

Miembros:

- Bernardo Canales, (presidente) vicepresidente de Ingeniería y Desarrollo de Proyectos de Transelec
- José Mauricio Restrepo, (secretario) gerente de Ingeniería y Construcción de Subestaciones Convertidoras de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Carlos Duque, director de Proyectos Corporativos de ISA
- Gabriel Melguizo, director de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Zheng Fenglei, observador del Directorio por parte de Chile HVDC Transmission SpA

Comité de Finanzas

En este comité se revisan los avances, discuten las posiciones, aplican las buenas prácticas y generan las recomendaciones apropiadas en temas de interés y materias “reservadas” de los accionistas. Entre ellas destacan; el seguimiento del plan de negocios, implementación del plan financiero, el monitoreo de la rentabilidad, la evaluación e implementación del financiamiento, la estrategia tributaria, la valoración de los riesgos en CAPEX, la administración de flujos de caja y los reportes para los equipos internos, accionistas y para las instituciones oficiales.

Este comité se reúne y reporta al Directorio mensualmente. Durante el año 2023 se sostuvieron doce reuniones.

Miembros:

- Xue Yu, (presidente) director de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Aquiles Vargas, (secretario) gerente de Administración y Finanzas de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Daniel Isaza, vicepresidente de Crecimiento Desarrollo de Negocios de ISA InterChile
- Francisco Castro Crichton, director de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Jaime Falquez, director de Recursos Financieros de ISA

Comité de Compensaciones y Nominaciones

El objetivo de este comité es tratar temas relacionados con las personas, en cuanto a planes de trabajo, estructuras de compensaciones y cultura organizacional.

Este comité se reúne y reporta al Directorio cuando es necesario. Durante el año 2023 el comité se reunió en siete oportunidades.

Miembros:

- Gabriel Melguizo (presidente) director de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Pilar Ovalle, (secretaria) jefa de Talento y Personas de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Xue Yu, director de Conexión Kimal - Lo Aguirre
- Carlos Humberto Delgado, vicepresidente de Talento Organizacional de ISA
- Claudio Aravena, vicepresidente de Personas y Organización de Transelec

Gastos de los Comités

No se incurrieron en gastos en el período 2023.



Chagual, *Puya chilensis*

3.4 Administración



3.5 Sostenibilidad



Nuestro Objetivo

Ser parte activa del plan de descarbonización de la matriz energética impulsado por el Estado de Chile, con el fin de dar paso a un futuro más sustentable, mediante el uso de las energías renovables y el fortalecimiento de la red que conforma el Sistema Eléctrico Nacional.



Nuestro Compromiso

Para lograr nuestro objetivo, nos comprometemos a trabajar con las máximas exigencias en términos sociales y de sostenibilidad a nivel global, respetando cabalmente los tratados internacionales suscritos por el Estado de Chile, como el Acuerdo de Escazú, que garantiza el derecho a todas las personas a tener acceso de manera oportuna y adecuada a la información relacionada con el proyecto.



Nuestra Voluntad

En Conexión Kimal - Lo Aguirre buscamos desarrollar un diseño que nos permita ejecutar nuestro proyecto con un cuidado absoluto por el medio ambiente, reduciendo al mínimo los riesgos y posibles afectaciones que pueda tener nuestra actividad en el entorno inmediato y en el cambio climático.

3.6 Adhesión a códigos nacionales e internacionales

Como empresa, nos comprometemos a adherirnos a los estándares internacionales en materia ambiental y social, buscando adoptar esfuerzos para proteger tanto a nuestro planeta como a las personas. Desde las etapas iniciales del diseño del proyecto, establecimos nuestro compromiso de cumplir con estos estándares, definiendo un monitoreo continuo de éstos.

Nuestra orientación se basa en las Normas de Desempeño sobre Sostenibilidad Ambiental y Social de la Corporación Financiera Internacional, las Guías del Banco Interamericano de Desarrollo, el Acuerdo de Escazú, los Principios del Ecuador y la Guía de Orientación para los Estudios de Franjas de Transmisión Eléctrica del Ministerio de Energía.

En cumplimiento con las bases de licitación del proyecto, de forma anual, la empresa entrega al Coordinador Eléctrico Nacional un informe con la evaluación del desempeño de los principales estándares que nos proponemos cumplir, elaborado por un consultor externo. Esta evaluación tiene como objetivo conocer el progreso y emprender las acciones necesarias para establecer estrategias a corto y largo plazo que garanticen el cumplimiento. El proyecto se somete a una evaluación específica, considerando la fase actual y el cumplimiento de cada requisito, independiente de la fase en que se encuentre, lo que nos permite tomar decisiones informadas y oportunas para avanzar hacia nuestros objetivos.



Trazando un futuro sustentable

3.7 Gestión de Riesgos

En Conexión Kimal - Lo Aguirre consideramos la gestión de riesgos a nivel organizacional como un habilitador para lograr nuestros objetivos estratégicos. Bajo esta consigna, tanto el Directorio, el Comité de Auditoría y Riesgos, la Administración y todas las áreas de nuestra compañía, tienen como prioridad la gestión, identificación, prevención y alerta temprana de situaciones que puedan poner en riesgo la continuidad operacional del proyecto, generar daños a las personas y/o producir impactos negativos a la organización, las comunidades, trabajadores o cualquier otro grupo de interés.

El plan de gestión de riesgos ha considerado en su definición diversos marcos internacionales: Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission (COSO ERM), International Organization for Standardization (ISO 45.001 y 31.000), entre otros; y las mejores prácticas de la industria, siempre orientado a dar cumplimiento a las expectativas de nuestros grupos de interés.

La metodología de gestión contempla la participación de cada una de las áreas que componen la organización, cuyos objetivos principales son: identificar riesgos potenciales y/o emergentes; evaluar criticidad e impacto de los eventos; definir medidas de mitigación (incluyendo sus responsables, costos y beneficios asociados); y monitorear los niveles de exposición residual que pudieran afectar a la Compañía. Los resultados e informes de gestión de riesgos se presentan trimestralmente al Comité de Auditoría y Riesgos y al Directorio, considerándose un insumo relevante para la elaboración del plan de negocio anual.

Los riesgos críticos que se identificaron para el proyecto tienen directa relación con la seguridad y salud ocupacional, el cumplimiento regulatorio, la evaluación e impacto socio ambiental, y el relacionamiento con los stakeholders, entre otros, que puedan afectar a la empresa.



3.8 Relación con los grupos de interés y público en general

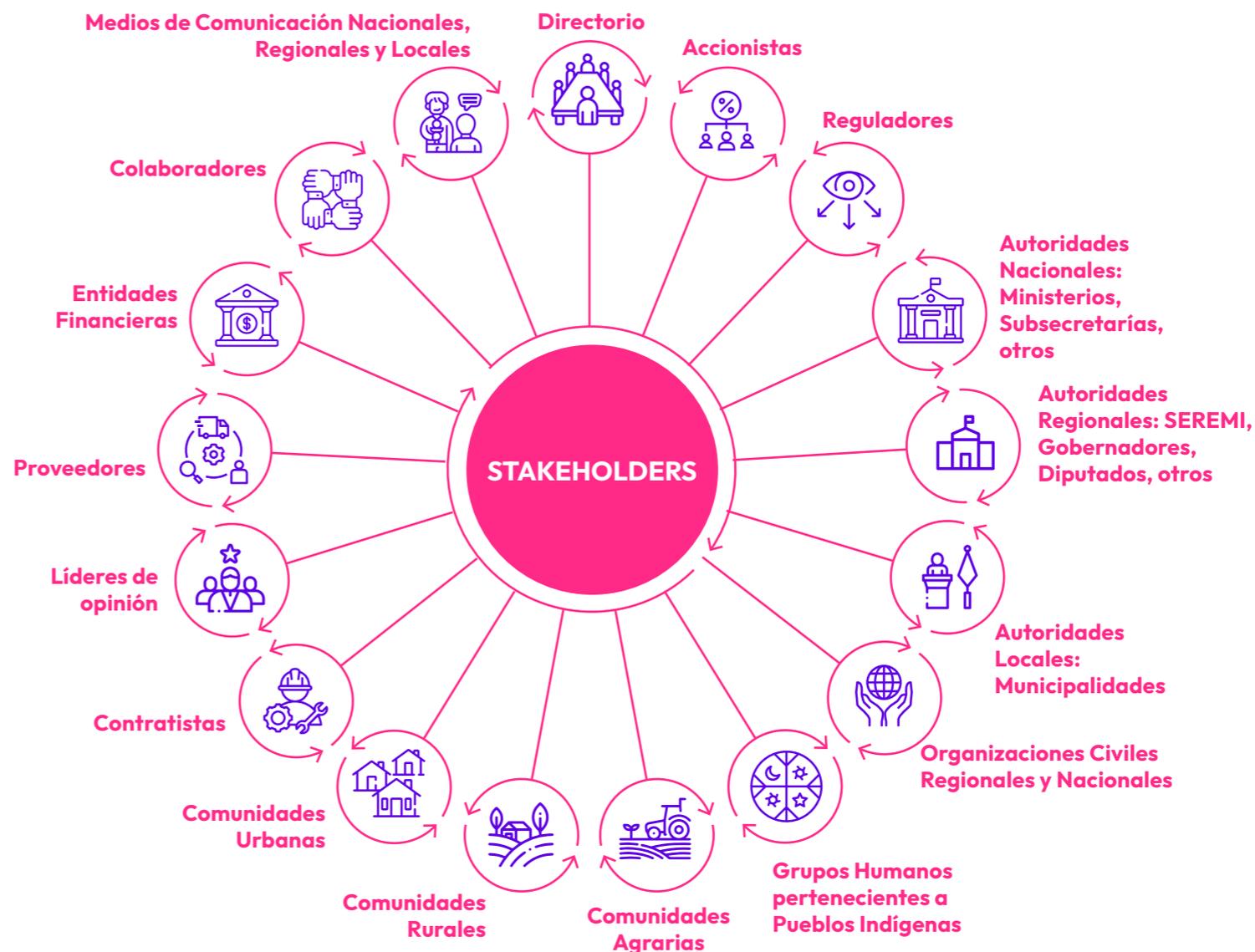
Nuestra estrategia de relacionamiento, liderada por la Gerencia General y Gerencia de Medio Ambiente, Comunidades y Asuntos Públicos, contempla generar diálogos tempranos y permanentes con todos nuestros stakeholders con la finalidad de informar sobre las diferentes etapas del proyecto, conocer el territorio y a sus habitantes y gestionar la comunicación. Éstos nos permiten insertarnos en armonía con el entorno, las comunidades y el medio ambiente aportando con un modelo proactivo para el desarrollo sostenible de la empresa. Esta información constituye un importante activo para el diseño y ejecución de los planes de acción socioambientales asociados al Proyecto.

Durante este 2023, Conexión se destacó no solo por estar presente en las cinco regiones, sino por su vinculación con las comunidades. Por medio del equipo de Relacionamiento Comunitario se ejecutó una estrategia de Participación Ciudadana Anticipada (PACA), aplicando siempre y en cada actividad las metodologías basadas en el Acuerdo de Escazú y los estándares internacionales.

Nuestros canales de comunicación para gestionar la relación con los stakeholders son, entre otros, la junta de accionistas, los Directorios, los comités de directores, nuestro sitio web, las reuniones informativas y de trabajo con los diferentes públicos, el sistema de *grievance**, el canal de denuncias, los boletines informativos, los talleres participativos y de trabajo, cartas e informes técnicos y las capacitaciones, entre otros.

(*) Sistema de gestión de quejas y reclamaciones

Los principales stakeholders que identificamos son:





Directorio

La relación con nuestro Directorio se rige por nuestro marco de gobernanza y Pacto de Accionistas. El Directorio sesiona de manera ordinaria una vez al mes.



Reguladores

Con el objeto de mantener informada a la autoridad se generan distintas instancias de comunicación periódica solicitando reuniones, a través de Ley del Lobby en los casos que corresponde. Entre ellos están; Ministerio de Energía (MEN), Comisión Nacional de Energía (CNE), Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), Coordinador Eléctrico Nacional (CEN), y, Panel de Expertos (PE). En materia medioambiental, el Ministerio del Medio Ambiente, Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) y la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA). En materia económica y financiera, con la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).



Comunidades

Durante todo el 2023 el equipo de Participación Ciudadana ha ejecutado una estrategia de relacionamiento comunitario temprano en las localidades que se encuentran dentro de la zona de influencia del proyecto. Las metodologías ejecutadas en cada actividad se han basado en el Acuerdo de Escazú, el cual garantiza los derechos de participación, acceso a la información y a la justicia en asuntos ambientales.



Medios de comunicación

Medios nacionales, regionales y locales con alcance en las principales localidades del área de influencia del proyecto, con los que gestionamos visitas y/o reuniones con el objetivo de crear los espacios necesarios para responder y resolver dudas, además de explicar posibles controversias que existan.



Proveedores y contratistas

Este relacionamiento es clave para cubrir las necesidades de bienes y servicios del proyecto de manera sostenible en el tiempo, transparente, manteniendo la eficiencia en costos, y cumpliendo con todos los estándares ESG.



Accionistas

Los accionistas son considerados un grupo de interés relevante, y mantenemos con ellos una relación cercana y continua, siendo informados sobre cada progreso y avance del proyecto a través de reportes periódicos.



Entidades financieras

Los bancos e instituciones financieras son un grupo de suma importancia, en cuanto colaboran tanto con las necesidades de financiamiento de la empresa como con las de manejo de tesorería. En lo primero, mantenemos constante relación con instituciones que permitan financiar parte del costo de inversión de Conexión, ya sea directamente o como intermediarios, y en lo segundo, los bancos han sido clave en el suministro de productos financieros para administrar nuestra liquidez, emitir boletas de garantía y dar soporte en general.



Autoridades

La estrategia de Asuntos Públicos se basa en el análisis de riesgos y oportunidades identificadas, relacionándonos directamente con los actores críticos, y posicionando al proyecto con sus stakeholders institucionales, construyendo una interlocución de largo plazo. Durante el 2023 se llevó a cabo un intenso relacionamiento con autoridades locales, regionales, y nacionales a través de solicitudes de reuniones por la Plataforma de Lobby.



Colaboradores

Consideramos a nuestros colaboradores un activo fundamental, porque son quienes contribuyen directamente al funcionamiento y logro de objetivos de la empresa, siguiendo las políticas y directrices establecidas por Conexión. Buscamos incentivar el alto desempeño y potenciar el desarrollo profesional de cada uno de nuestros colaboradores.



Grupos humanos pertenecientes a Pueblos Indígenas

En el 2023 el equipo de Participación Ciudadana se desplegó en las regiones de Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso y Metropolitana, con el fin de llevar adelante el relacionamiento temprano con las asociaciones y comunidades indígenas del área de influencia del proyecto.

4 Estrategia

4.1 Horizonte en el tiempo

En Conexión Kimal - Lo Aguirre tenemos el mandato de poner en operación el proyecto HVDC Kimal - Lo Aguirre en mayo del año 2029 y operarlo a perpetuidad.

El proyecto contempla tres etapas; la primera es de evaluación y obtención de permisos regulatorios, ambientales y sociales, la segunda tiene relación con la construcción y montaje de la línea y subestaciones convertidoras y la última corresponde a la operación, la cual se contempla a partir de 2029.

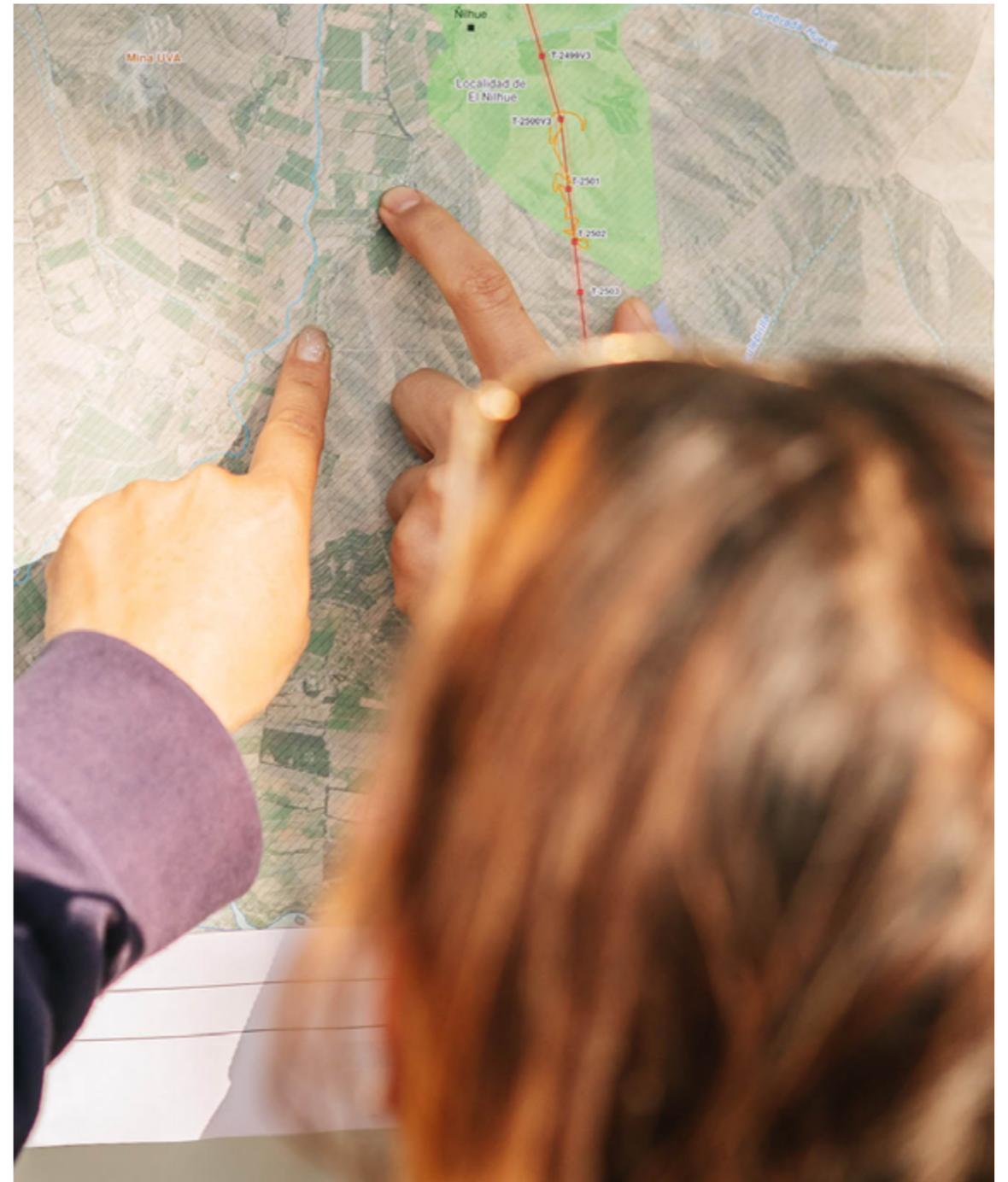
Al 31 de diciembre de 2023 nos encontramos en la primera etapa, específicamente en el proceso de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental por la autoridad ambiental.

4.2 Objetivos estratégicos

Nuestros objetivos más relevantes son:



1. Aportar al proceso de descarbonización del país al visibilizar el uso de energías limpias generadas en el norte de Chile.
2. Establecer una relación de largo plazo con nuestros stakeholders.
3. Promover una cultura de Salud y Seguridad Ocupacional garantizando la protección e integridad de todos los colaboradores.
4. Obtener la Resolución de Calificación Ambiental según los plazos planificados, cumpliendo con la normativa ambiental vigente.
5. Garantizar el desarrollo del proyecto dentro de los hitos y presupuesto.
6. Asegurar el retorno esperado de los accionistas sobre el capital, mediante un correcto equilibrio entre riesgo y nivel de apalancamiento.
7. En la futura operación, operar y mantener las instalaciones con el objetivo de optimizar los costos totales.



4.3 Planes de Inversión e Ingresos

Inversión

El valor referencial de la inversión requerida para la construcción y puesta en marcha del proyecto es de 1.480 millones de dólares estadounidenses. El plazo exigido para la entrada en operación es de 84 meses a contar de fecha de publicación en el Diario Oficial del respectivo Decreto de Adjudicación N° 231 exento, de 2019, del Ministerio de Energía, de fecha 7 de mayo de 2022.

El 25 de octubre de 2023 se ingresó al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA) el Estudio de Impacto Ambiental (EIA) para su evaluación por parte del SEA. Esto permitirá obtener una Resolución de Calificación Ambiental (RCA) por parte del SEIA.

Al cierre del año 2023, en Conexión Kimal - Lo Aguirre hemos contratado el suministro de bienes y servicios equivalentes a más del 85% del plan de compras definido para el proyecto, lo que incluye la mayor parte de la ingeniería, suministros, construcción y estudios ambientales, entre otros conceptos. Los principales proveedores y contratistas ya contratados son:

EMPRESA	SERVICIO
Consortio CSGI – XEEC	Ingeniería, construcción y suministros para Subestaciones Convertidoras
Kalpataru Power Transmission Limited & Kalpataru Power Chile SpA	Ingeniería, construcción y suministros para líneas de transmisión
GTA Chile SpA	Construcción de líneas de transmisión
Abengoa Chile S.A.	Construcción de líneas de transmisión
Sterlite Power Transmission Ltd	Suministro de cable conductor para líneas de transmisión
Gestión Ambiental S.A.	Estudios ambientales y sociales
Arcadis Chile SpA	Revisión de estudios ambientales

Ingresos

Los ingresos del proyecto están garantizados por el Decreto de Adjudicación, y estos consisten en un Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT), en dólares, el cual fue adjudicado al Consorcio Yalliche, que luego conformó la empresa Conexión Kimal - Lo Aguirre S.A., y que se reajustará anualmente conforme la variación de sus componentes AVI y COMA según las siguientes fórmulas.

$$AVI_k = AVI_0 \times \left(\alpha \times \frac{IPC_k \cdot DOL_0}{IPC_0 \cdot DOL_k} + \beta \times \frac{CPI_k}{CPI_0} \right)$$

$$COMA_k = COMA_0 \times \frac{IPC_k \cdot DOL_0}{IPC_0 \cdot DOL_k}$$

Los valores base para los índices antes definidos, de acuerdo con el Decreto, corresponden a los que a continuación se indican:

ÍNDICE	FECHA	VALOR
IPC ₀	Agosto de 2021, Base anual 2018 = 100	110,15
DOL ₀	Agosto de 2021	779,83
CPI ₀	Agosto de 2021	273,567

Donde, para lo anterior:

1. **AVI_k**: Valor del AVI, que conforma el VATT adjudicado del proyecto para el mes k.
2. **COMA_k**: Valor del COMA que conforma el VATT adjudicado del proyecto para el mes k.
3. **IPC_k**: Valor del Índice de Precios al Consumidor en el segundo mes anterior al mes k, publicado por el Banco Central de Chile.
4. **DOL_k**: Promedio del precio dólar observado, en el segundo mes anterior al mes k, publicado por el Banco Central de Chile.
5. **CPI_k**: Valor del Índice Consumer Price Index (all urban consumers), en el segundo mes anterior al mes k, publicado por el Bureau of Labor Statistics (BLS) del Gobierno de los Estados Unidos de América (Código BLS: CUSR0000SA0).

Por su parte, los valores del AVI y COMA adjudicados para tomar como base en el cálculo de los ingresos del proyecto son los siguientes (en dólares):

OBRA	Nueva Línea HVDC Kimal-Lo Aguirre
AVI ADJUDICADO	96.200.000
COMA ADJUDICADO	20.100.000
VATT ADJUDICADO (AVI + COMA)	116.300.000
PLAZO CONSTRUCTIVO (MESES)	84

Financiamiento

Durante el inicio de 2023, nuestros objetivos focalizados a la obtención de créditos que nos permitiesen asegurar el financiamiento de toda la etapa previa a la construcción. Esto se logró, a través de la emisión de préstamos intercompañía con Transelec e ISA Inversiones Chile, además de la contratación de un crédito emitido por el banco HSBC Hong Kong y garantizado por nuestra empresa relacionada CSG.

El préstamo mencionado anteriormente, contó con la acreditación Green Label bajo la categoría “Infraestructura de Transmisión - Energía Renovable”, destacando así la relevancia del proyecto en el proceso de descarbonización de la matriz energética en Chile. Este sello fue acreditado por el consultor independiente Sustainalytics, quien respaldó el hecho de que nuestra empresa se alinea con los Green Loan Principles 2021, administrados por Loan Market Association, y que dictan los requisitos necesarios para categorizar créditos como “verdes” en la medida que los fondos sean usados de manera sostenible y en pos de contribuir al medio ambiente en distintas categorías elegibles.

Una vez que logremos el hito de la obtención de Resolución de Calificación Ambiental (RCA), el proyecto podrá financiarse usando sus activos propios como garantía para obtener capital, ya sea de forma pública como privada. Al cierre del año 2023, la empresa ha asegurado el financiamiento de más del 30% del monto de inversión estimado para el proyecto.

En enero 2023, la Compañía emitió, a través de Banco Santander, dos boletas de garantía verde por \$125.8 millones de dólares.



Cistanthe, *Cistanthe Stricta*

5. La Operación

5.1 El Proyecto

Antecedentes

Somos parte de un sistema que está definido por un plan de obras del Ministerio de Energía, que permitirá fortalecer el Sistema Eléctrico Nacional (SEN).

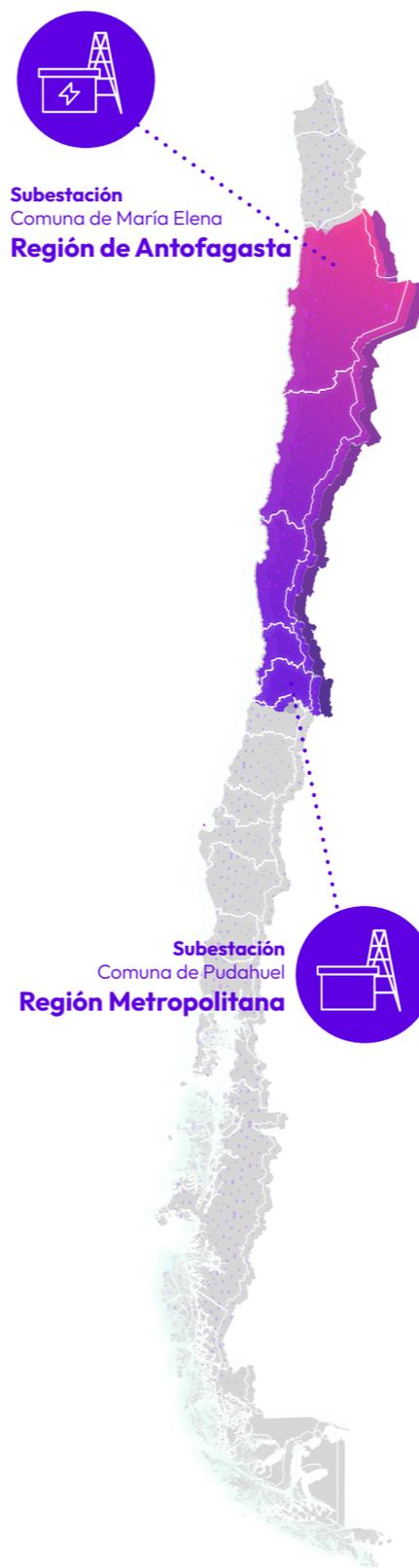
- El SEN es el sistema más grande de Chile (cuenta con 37.948 km de líneas de transmisión en 3.100 km2 de territorio) y proporciona energía eléctrica a gran parte del territorio nacional, con una capacidad instalada de 34.276 MW y una cobertura de suministro que alcanza alrededor del 98,5% de la población.
- El proyecto Kimal-Lo Aguirre fue definido como clave en el plan de obras del Ministerio de Energía, ya que es habilitante de otros proyectos de transmisión y engranaje esencial del Sistema de Energía Nacional. Además, su operación elimina las congestiones y aumenta el nivel de seguridad del sistema de transmisión en Chile, permitiendo grandes transferencias de energía entre el Norte-Centro-Sur del país.

Contexto actual

Como hemos señalado, el crecimiento demográfico incide directamente en un mayor consumo de energía, debido a ello, el país requerirá transportar la energía de manera más eficiente. A esta necesidad, se suma el gran desafío de ser carbono neutral al año 2050 para enfrentar la crisis ambiental que vivimos.

Para satisfacer la necesidad de energía y cumplir con el desafío de carbono neutralidad, es necesario utilizar todo el potencial de energías limpias que actualmente se producen en el norte y que hoy se pierden por falta de sistemas de transmisión. Con este objetivo en mente, el año 2021 el Estado de Chile licitó la construcción de la línea Kimal-Lo Aguirre, que será la primera línea de corriente continua del país, y cuya construcción y operación estará a cargo de nuestra empresa Conexión Kimal - Lo Aguirre.

Este proyecto será un aporte fundamental para la transición energética nacional.



- Primer proyecto de corriente continua que se construye en Chile.
- Capacidad de hasta 3.000 MW de energías limpias.
- Alrededor de 1.400 km. de infraestructura clave para la descarbonización.
- Esta línea pasará por cinco regiones desde la Región de Antofagasta hasta la Región Metropolitana.
- No contempla subestaciones intermedias.
- Tendrá dos Subestaciones Convertidoras cercanas a las subestaciones existentes de Kimal, ubicada en la comuna de María Elena (Región de Antofagasta) y Lo Aguirre, ubicada en la comuna de Pudahuel (Región Metropolitana), conectando las zonas norte y centro del país.
- La función de estas subestaciones es convertir la corriente alterna a continua, y viceversa, para que la electricidad pueda ser utilizada en el Sistema Eléctrico Nacional (SEN).
- La tecnología utilizada para este proyecto se llama HVDC, en español corriente continua, y es la que nos permite transportar grandes bloques de energía eléctrica en largas distancias de manera más eficiente que la corriente alterna.
- Por requerimiento de la normativa nacional vigente, todo proyecto de línea de transmisión debe establecer una franja de seguridad que permita garantizar que no existan riesgos para la seguridad tanto de las personas como de las instalaciones que conforman dicha línea. Gracias a la tecnología HVDC, la franja requerida es menor que para el conjunto de líneas de corriente alterna que transmitiría la misma potencia.

Contexto Regulatorio

El marco regulatorio que determina el funcionamiento del segmento de transmisión en Chile se basa en el Decreto con Fuerza de Ley N°4 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción de 2006. Este Decreto fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley N° 1 de Minería de 1982, de la Ley General de Servicios Eléctricos (en adelante e indistintamente “Ley General de Servicios Eléctricos” o “LGSE”).

La LGSE y su normativa complementaria determinan las normas para el correcto funcionamiento del sector eléctrico, rigiendo los aspectos técnicos, económicos, de seguridad, coordinación, calidad e información, a los cuales debe atenerse cualquier instalación eléctrica en el país, sea de generación, transporte o distribución.

La última reforma relevante a la LGSE corresponde a la Ley N° 20.936 (Ley de Transmisión) publicada el 20 de julio de 2016, que incorpora, entre otras cosas, las siguientes modificaciones:

1. La creación de un único Coordinador del Sistema Eléctrico Nacional, independiente de los actores del mercado.
2. La redefinición de los sistemas de transmisión, clasificándolos en Sistema de Transmisión Nacional, Sistemas de Transmisión Zonal, Sistemas Dedicados, Sistemas de Transmisión para Polos de Desarrollo y Sistemas de Interconexión Internacional.
3. La incorporación de una planificación energética y de la transmisión con un horizonte de largo plazo.
4. Definición preliminar de trazados para obras nuevas, a través de un procedimiento de Estudio de Franja por parte del Ministerio de Energía, para trazados de transmisión eléctrica de interés público.
5. Acceso abierto a los Sistemas de Transmisión Universal.
6. Regula la tarificación de los Sistemas de Transmisión.
7. El pago de los Sistemas de Transmisión Nacional, Zonales y Dedicados utilizados por parte de usuarios sometidos a regulación de precios, será de cargo de los usuarios finales libres y regulados, a diferencia de la ley anterior, en que el pago correspondía a las empresas generadoras.

5.2 Propiedades e Instalaciones

Dada la naturaleza y el cronograma para la tramitación ambiental del proyecto, en Conexión Kimal - Lo Aguirre todavía no contamos con propiedades e instalaciones al 31 de diciembre de 2023.

5.3 Subsidiarias, asociadas e inversiones en otras sociedades

Al 31 de diciembre de 2023, en Conexión Kimal - Lo Aguirre no contamos con subsidiarias ni asociadas en su estructura legal.

Inversión en otras sociedades

Al 31 de diciembre de 2023, en Conexión Kimal - Lo Aguirre no contamos con inversiones en otras sociedades.



Carboncillo, *Cordia decandra*

Las Personas



Los trabajadores de Conexión Kímat - Lo Aguirre son nuestro activo más valioso. Gracias a ellos, mediante su talento y conocimiento, somos capaces de lograr nuestros objetivos y dar cumplimiento a nuestra misión como empresa y proyecto.

Nuestra compañía se ocupa y aborda los intereses de sus trabajadores mediante una relación cercana entre líderes de área y sus equipos, manteniendo un conocimiento estrecho de sus actividades con el fin de generar ambientes de trabajo colaborativo, feedback y mejoramiento continuo.

El área de Talento y Personas busca establecer un vínculo cercano intentando conocer las realidades, aspiraciones y preocupaciones. A su vez, se levantan las necesidades de capacitación para que puedan desarrollar su trabajo de forma óptima.

Sabemos y tenemos conciencia de lo relevante que es preocuparnos, estar atentos y velar siempre por la equidad en todos nuestros procesos, para lograr un equilibrio entre hombres y mujeres en todos los cargos. Es por ello, que nos dedicamos a mantener una proporción equitativa respecto de género, edad, nacionalidad, origen o condición, entre otros.

6.1 Dotación de personal

Desde el proceso de atracción de talento, nos proponemos incorporar a distintos profesionales, sin discriminaciones ni barreras sociales, de género, edad o etnias. En Conexión Kimal - Lo Aguirre nos orientamos a buscar profesionales calificados, centrándonos en el cumplimiento de los requisitos del cargo, formación académica, experiencia laboral, habilidades y conocimientos específicos. Ante la posibilidad de candidatos con similares características valoramos la diversidad como una oportunidad para enriquecer la cultura organizacional.



Número de personas por sexo

En Conexión Kimal - Lo Aguirre contamos con 30 mujeres y 44 hombres desarrollando labores en la Compañía.



Número de personas por nacionalidad

Contamos con un equipo con cinco nacionalidades, siendo Chile el principal origen de los trabajadores, con 58 personas (27 mujeres y 31 hombres); seguido de Colombia, con siete colaboradores (una mujer y seis hombres); China, con cinco personas (una mujer y cuatro hombres), tres hombres provenientes de Brasil y una mujer de Argentina.



Número de personas por rango de edad

El rango de edad de nuestros colaboradores se distribuye principalmente entre los 30 y los 50 años, y se divide en los siguientes tramos:

- 6 personas entre 25 y 30 años
- 14 personas entre 31 y 35 años
- 14 personas entre 36 y 40 años
- 15 personas entre 41 y 45 años
- 8 personas entre 46 y 50 años
- 6 personas entre 51 y 55 años
- 1 personas entre 56 y 60 años



Antigüedad laboral

Al ser una empresa tan joven, los 74 trabajadores de Conexión Kimal - Lo Aguirre cuentan con una antigüedad laboral menor a tres años.



Número de personas con discapacidad

Por el momento, en Conexión Kimal - Lo Aguirre no trabajan personas con algún tipo de discapacidad.

6.2 Formalidad laboral

En la empresa existen 74 personas con contrato indefinido (30 mujeres y 44 hombres).

6.3 Adaptabilidad laboral

Todos los trabajadores de Conexión Kimal - Lo Aguirre desarrollan su labor bajo un régimen de jornada ordinaria de trabajo.



6.4 Equidad salarial por sexo

Actualmente, hemos concluido un estudio de estructura organizacional, el cual nos permite una gestión de la equidad salarial interna, parte de la política de compensaciones en vías de elaboración.

Brecha salarial

CARGO	SBPM / SBPH
Alta Gerencia	82%
Jefatura y Subgerentes	99%
Otros profesionales	72%

6.5 Acoso laboral y sexual

En Conexión Kimal - Lo Aguirre rechazamos el acoso en el entorno laboral. Tanto el acoso sexual como el laboral son conductas ilícitas, no acordes con la dignidad humana y contrarias a la convivencia al interior de la empresa. Debido a ello, y en línea con el Modelo de Prevención de Delitos aprobado durante el año 2023, contamos con políticas formales y un canal de denuncias que nos permiten prevenir y denunciar estos tipos de acoso.

6.6 Seguridad

Durante 2023 elaboramos un sistema de gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), el cual tiene como foco principal el cabal cumplimiento de nuestra Política de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO). En función de esto, nos acoplamos a los estándares adoptados por nuestros sponsors que apuntan a asegurar el desarrollo sostenible y cuidado de las personas que participan en la todas las etapas de nuestro proyecto, desde su planificación, construcción, puesta en marcha y hasta su operación.

La recopilación de información de nuestras empresas contratistas fue fundamental en el proceso de definición de los cimientos que nos regularán en materia de SSO. Esto nos proporcionó un diagnóstico referencial sobre los contenidos y reportes existentes en esta materia, permitiéndonos definir y modelar nuestros estándares; niveles de cultura de seguridad deseada; y fusionar la multiculturalidad existente de nuestros colaboradores.

El Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo fue un hito importante como punto de partida, materializando nuestras intenciones en esta área. Posteriormente, se trabajó en la formación de nuestro Comité Paritario, un referente clave en la prevención de accidentes laborales y la promoción de una cultura de seguridad integrada en la organización.

Diagrama de Trabajo Seguridad y Salud Ocupacional

La máxima prioridad de nuestra compañía es prevenir accidentes en nuestros trabajadores y de quienes trabajan en las empresas contratistas del proyecto. Con plena confianza, buscamos acelerar el desarrollo de nuestra cultura de seguridad.

En la actualidad, contamos con índices estadísticos de Seguridad y Salud Ocupacional basados en el rendimiento obtenido. A lo largo de este período, hemos reforzado continuamente el aspecto conductual, enfocándonos en establecer una línea clara entre una conducta de trabajo segura y aquella que podría implicar riesgos de accidentes, promoviendo activamente el autocuidado y la importancia de la atención personal.

Destacamos la formación del Comité Paritario de Higiene y Seguridad (CPHS) como uno de los principales colaboradores en nuestra cultura de seguridad.

Las etapas del trabajo realizado durante 2023 para elaborar y definir nuestro Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO) fueron:

RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN

Es nuestro punto de partida para la planificación de las métricas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO), es la fase de recopilación inicial que centraliza la información disponible en la organización, los estándares establecidos por nuestros patrocinadores y permiten la elaboración del diagnóstico inicial y mejora continua.

REALIZACIÓN DE DIAGNÓSTICO INICIAL

Se enfoca en evaluar el cumplimiento básico de la normativa legal vigente, permite preparar un programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y proporciona objetivos concretos y medibles en relación con el cuidado de la salud de las personas involucradas en el proyecto.

DETERMINACIÓN DE PUNTOS PRIORITARIOS Y ESTRATEGIA DE IMPLEMENTACIÓN

Esta actividad se llevó a cabo mediante la elaboración de un plan de trabajo anual, que identifica una secuencia de actividades destinadas principalmente a la instauración de una cultura de seguridad en la organización.

PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMA:

Con la parametrización de los datos recopilados, elaboramos un plan de trabajo, marcando el inicio de la elaboración del Sistema de Seguridad en el Trabajo (SST). Se proyecta que el sistema sea implementado y sociabilizado antes del inicio de las fases de construcción y operación del proyecto.

El año 2023 marcó el inicio de la formación de nuestro sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO) diseñado para garantizar el cumplimiento técnico en temas de seguridad y salud ocupacional.

Cultura de seguridad de nuestras empresas contratistas

Durante todo el año 2023, uno de nuestros principales esfuerzos se centró en diagnosticar a nuestras empresas contratistas, a través de un exhaustivo proceso de auditoría de los sistemas de Seguridad y Salud en el Trabajo. Este proceso arrojó indicadores claros sobre los niveles de gobernanza en materia de cultura de seguridad, la aplicación de la normativa correspondiente y la gestión de riesgos críticos en el proyecto.

Estas revisiones proporcionaron información valiosa para la identificación y control de riesgos que debemos abordar durante las fases constructivas del proyecto.

En la actualidad, los indicadores de riesgo del proyecto se aplican a las etapas de ingeniería y diseño, la elaboración del estudio de impacto ambiental y la concesión de servidumbres. La fuerza laboral actual se resume en un promedio de 100 personas distribuidas en todo el territorio nacional, con casi 600,000 horas-hombre trabajadas durante el año.

Principales Indicadores de Seguridad y Salud Ocupacional.

CONEXIÓN	
0%	0%
Tasa de Accidentabilidad 2023	Tasa de Siniestralidad 2023
EMPRESAS CONTRATISTAS	
3,70%	0,01%
Tasa de Accidentabilidad 2023	Tasa de Siniestralidad 2023
TOTAL PROYECTO	
1,98%	0,06%
Tasa de Accidentabilidad 2023	Tasa de Siniestralidad 2023

- > Un número de 0 Fatalidades en el año
- > Un número de 0 Enfermos Profesionales durante el año.
- > El 100% de nuestros colaboradores cuentan con el resguardo que les entrega la ley 16.744 de prevención de accidentes y enfermedades profesionales.



6.7 Permiso postnatal

En este ámbito, como Conexión Kimal - Lo Aguirre cumplimos con lo establecido en el artículo 195 del Código del Trabajo.

6.8 Capacitación y beneficios

Se están llevando a cabo planes de capacitaciones continua, donde el total de los profesionales ya han sido capacitados en más de alguna temática. Las capacitaciones más demandas son: cursos de inglés y cursos técnicos correspondientes a cada área.

PROMEDIO ANUAL DE HORAS DE CAPACITACIÓN		
Tipo de cargo	Mujeres	Hombres
Alta Gerencia	52	48
Jefatura y Subgerentes	44	47
Otros Profesionales	42	38

En cuanto a los beneficios, en Conexión Kimal - Lo Aguirre contamos con seguro de salud, seguro de vida, catastrófico y dental, además de un bono anual por desempeño para los trabajadores con contrato indefinido.

Todos los trabajadores de la empresa cuentan con los beneficios de clases de inglés con copago, plataforma con variados cursos, tarde libre de cumpleaños, teletrabajo los viernes y término de la jornada los viernes a las 13:00 hrs. Aguinaldos de Fiestas Patrias y Navidad y pago de salario de los tres primeros días en caso de licencias médicas.

6.9 Política de subcontratación

Los contratos que suscribimos consideran los requisitos definidos por la Compañía para promover en los proveedores, contratistas y consultores, el cumplimiento de la legislación vigente, los compromisos contractuales y la protección de su personal; contamos con herramientas que nos permiten verificar su desempeño durante la prestación de los servicios.

Seguimos avanzando en la generación de la política relativa a proveedores y subcontratistas, y en un reglamento de contratación que soportará nuestra gestión con este grupo de interés en los años venideros.

Gestión de Proveedores

Bajo el principio de la generación de valor para la Compañía, a través de la gestión de la cadena de aprovisionamiento, adjudicamos casi 300 contratos durante el 2023 por un valor superior a MMUSD 16, consolidando un volumen de contratación cercano a MMUSD 1.320 desde el inicio de nuestras actividades en 2022. Lo anterior, refleja un progreso del 85% del Plan de Compras definido por la Compañía y un avance sustancial en la ejecución de los procesos más relevantes del proyecto, asociados al diseño, suministro y construcción de las subestaciones convertidoras y de todos los tramos de la línea de transmisión HVDC; la definición del estudio de impacto ambiental; y la solicitud de las concesiones territoriales.

Adicionalmente, integramos mejoras en el proceso de aprovisionamiento relativas a la automatización de bases de datos de información comercial y bancaria de los proveedores, contratistas y consultores; la emisión y aprobación de los pedidos de compra (órdenes de compra y contratos); recepciones y entradas de mercancías; contabilización de los documentos tributarios, y gestión de sus correspondientes pagos. Todo lo anterior, por medio de la implementación de SAP Business One software tipo ERP (por sus siglas en inglés, Enterprise Resource Planning) y cumpliendo con un riguroso proceso de autorización que permite una adecuada articulación y segmentación de responsabilidades.

La gestión de la cadena de aprovisionamiento se fundamenta en los siguientes pilares:



Planeación

A medida que avanzamos en la ejecución del plan de compras de los principales bienes y servicios, pusimos un mayor foco en aquellas necesidades de las áreas que nos permiten consolidar en el tiempo, la ejecución de los procesos internos.



Ejecución

Avanzamos en la optimización de los procesos de selección de los proveedores, contratistas y consultores, que nos permitan escoger a aquellos que cumplan con todos los requisitos técnicos y legales, a precios competitivos de mercado.



Control y Seguimiento

A través de los administradores de los contratos, promovemos en los proveedores, contratistas y consultores la cultura del cumplimiento de la legislación y de los requisitos definidos por la Compañía.



Retroalimentación

En las reuniones del Comité de Aprovisionamiento recibimos retroalimentación de todas las áreas de la Compañía, lo que nos permite ejecutar mejoramientos en los procesos y mantener foco en las necesidades más relevantes.

Mantenemos nuestro compromiso de construir relaciones de confianza, transparencia y apoyo mutuo con los proveedores, contratistas y consultores locales e internacionales que han sido seleccionados, y con aquellos que desean acompañarnos en la construcción de nuestro proyecto. Es por esto, que tenemos registrado un listado cercano a 250 empresas nacionales y extranjeras.



7.1 Evaluación de proveedores

Avanzamos en el propósito de mantener un acompañamiento permanente a nuestros proveedores y para ello seguimos ejecutando: (i) evaluaciones de cumplimiento de estándares legales de Seguridad y Salud en el Trabajo para aquellos contratistas que nos prestan los servicios de diseño, suministro y construcción de las líneas y las subestaciones; (ii) evaluaciones de cumplimiento de los requisitos contractuales para aquellos contratos con montos muy relevantes para la empresa y cuya ejecución es en plazos prolongados; e incluso (iii) evaluaciones de tercera parte en la fábrica de los productores extranjeros de los equipos principales para las subestaciones, con el apoyo de reconocidos laboratorios expertos en dichos servicios.

7.2 Pago a proveedores

Con la automatización del proceso de gestión de los Documentos Tributarios Electrónicos (facturas electrónicas, notas de crédito y débito, afectas y exentas de IVA) en SAP Business One, hemos logrado tener un mayor control de los compromisos de pago que adquirimos con nuestros acreedores, reduciendo el riesgo de atrasos y optimizando el proceso de planeación y ejecución de los desembolsos.

Mantenemos nuestro compromiso de realizar pagos mensuales para aquellos contratistas con los que suscribimos los contratos de mayor cuantía, y semanales para las Pymes (pequeñas y medianas empresas) y demás empresas de suministro de bienes y servicios de menor cuantía, en función del cumplimiento de los requisitos definidos por la Compañía.

Indicadores

Durante el año 2022, con el apoyo de una consultora externa desarrollamos el Análisis de Materialidad ASG (Ambiental, Social y de Gobierno Corporativo), con el objeto de identificar aquellas materias críticas de gestionar, a través de una Estrategia de Sostenibilidad.

La construcción de la materialidad se basa en los siguientes estándares: GRI, SASB, CMF, Dow Jones y ODS, que dan lineamientos a la gestión ASG de Conexión Kímat - Lo Aguirre y contempla también los compromisos de adhesión por parte de la Compañía al Acuerdo de Escazú, además de otros estándares como las Normas de Desempeño de la Corporación Financiera Internacional sobre Sostenibilidad Social y Ambiental, las Guías del Banco Interamericano de Desarrollo, y la Guía de Orientación para los Estudios de Franjas de Transmisión Eléctrica del Ministerio de Energía, entre otras.

Para la elaboración del análisis de materialidad y priorizar los temas materiales, se propusieron las siguientes acciones.

- **Mapeo** de nuestros grupos de interés.
- **16 entrevistas a líderes** (directores, gerentes, subgerentes y/o líderes de áreas), autoridades y líderes de opinión.
- **Encuestas** a diversos grupos de interés.
- **Tres sesiones de focus groups** a comunidades focalizadas (Regiones: Metropolitana, Coquimbo y Atacama).
- **Análisis de nuestros temas e impactos materiales y su priorización**, en línea con los nuevos estándares de reporte Global Reporting Initiative (GRI).

En la actualidad, nos encontramos finalizando el proceso de elaboración de las políticas, las que deberán contar con la aprobación del Directorio, y esperamos se encuentren implementadas dentro del primer cuatrimestre del año 2024.

Por otra parte, nuestra evaluación del desempeño socioambiental, según el Informe de Cumplimiento de Estándares Internacionales de Sostenibilidad del 2023, muestra un alto nivel de cumplimiento con los requisitos definidos para la fase actual del Proyecto, alcanzando un 100% de cumplimiento con los Principios de Ecuador y un 98% con las normas ambientales y sociales del IFC. Lo anterior abarca la definición del diseño de ingeniería, la presentación del EIA en el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA), la participación de comunidades y la presentación de todos los antecedentes necesarios para demostrar acciones bajo cada requisito.

En general, los desafíos futuros que se presentan para mantener el desempeño ambiental logrado se basan en alcanzar una RCA favorable, continuar el cumplimiento del marco legislativo nacional, mantener un relacionamiento permanente con las comunidades en el territorio y continuar definiendo altos estándares de salud y seguridad para la construcción y operación del proyecto.

Como parte de los requisitos establecidos, se llevó a cabo un proceso de Debida Diligencia en Derechos Humanos durante el segundo semestre del año, siguiendo las directrices de los Principios Rectores sobre Empresas y Derechos Humanos de las Naciones Unidas. La evaluación la realizó un consultor independiente, abarcando todas las fases del proyecto y analizando información primaria y secundaria de la empresa y sus stakeholders bajo 13 derechos fundamentales.

En relación con los resultados obtenidos, se destacó una significativa responsabilidad de la empresa en cuanto a los derechos humanos, evidenciando riesgos o impactos de baja prioridad en dichos derechos. Esto indica que, aunque existen áreas de mejora y posibles brechas, estas no poseen una significancia considerable respecto con los aspectos evaluados. Por lo tanto, las brechas identificadas en esta materia no se clasifican como prioritarias o de alto riesgo, sino que se consideran de prioridad menor, sugiriendo que, aunque se deben abordar, pueden manejarse con una atención proporcional a su nivel de impacto.



Chañar, *Geoffroea decorticans*

Hechos relevantes o esenciales

1. Con fecha 24 de abril de 2023, y de conformidad con el artículo 9 y el inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, se informó como hecho esencial que con fecha 20 de abril del año en curso, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas de Conexión Kimal - Lo AGUIRRE S.A. (la "Sociedad"), a la hora y en el lugar señalado en la respectiva citación. La Junta Ordinaria de Accionistas adoptó los siguientes acuerdos:
 - a. Se aprobó la Memoria Anual, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos, correspondientes al período terminado el 31 de diciembre de 2022.
 - b. Se acordó que no se distribuirán utilidades correspondientes al período finalizado el 31 de diciembre de 2022.
 - c. Se acordó renovar los miembros del Directorio, siendo designadas las siguientes personas:
 - i. Gabriel Melguizo Posada
 - ii. Xue Yu
 - iii. Francisco Castro Crichton
 - iv. Francisca Castro Fones
 - v. Juan Pablo Schaeffer Fabres
 - d. Se acordó la remuneración de los integrantes del Directorio.
 - e. Se designó como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2023 a Deloitte y Consultores Limitada.
 - f. Se designó al Diario Financiero publicar los avisos de citación a juntas de accionistas.
 - g. Se informó sobre operaciones con partes relacionadas, a que se refieren los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas.
 - h. Otras materias de interés de la Sociedad y de competencia de la Junta, facultándose a Alfredo Guzmán Pérez para comunicar a la Comisión para el Mercado Financiero los acuerdos adoptados en ella.

2. Con fecha 3 de mayo de 2023, y de conformidad con el artículo 9 y el inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, se informó como hecho esencial que con fecha 11 de abril de 2023, y a propósito del financiamiento de la construcción y desarrollo de la nueva línea de transmisión nacional eléctrica "Línea HVDC Kimal-Lo Aguirre", la Sociedad, ha suscrito con Banco Santander-Chile como "Hedge Provider", un contrato de derivados denominado "2002 ISDA Master Agreement" y sus correspondientes anexos. Al amparo de dichos contratos con esta fecha, la Sociedad ha suscrito una de las confirmaciones de las condiciones específicas bajo las cuales se cubrirán las fluctuaciones de tasa de interés que existan entre la fecha de su celebración y la fecha en la cual la Sociedad obtenga el financiamiento a largo plazo para el proyecto.

3. Con fecha 9 de mayo de 2023, y de conformidad con el artículo 9 y el inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, se informó como hecho esencial que con fecha 25 de abril de 2023 la Sociedad, en calidad de deudora, ha suscrito los siguientes contratos de crédito con la finalidad de financiar parcialmente los costos de construcción y desarrollo de la nueva línea de transmisión nacional eléctrica "Línea HVDC Kimal-Lo Aguirre": (i) contrato denominado "Equity Bridge Loan Agreement", celebrado con The Hong Kong and Shanghai Banking Corporation Limited como acreedor; (ii) contrato denominado "Intercompany Loan Agreement" celebrado con Transelec Holdings Rentas Limitada como acreedora; y (iii) contrato denominado "Intercompany Loan Agreement" celebrado con Isa Inversiones Chile SpA como acreedora. Con esa fecha, se desembolsó una parte de cada uno de los créditos.

Al amparo de los referidos contratos, cada uno de los acreedores antes individualizados otorgó a la Sociedad sendas líneas de crédito por un monto total de hasta MMUSD 160.000.000 (ciento sesenta millones de dólares de los Estados Unidos de América) en virtud de cada uno de ellos, con una fecha de vencimiento de 60 meses para cada uno.

Comentarios de Accionistas y del Comité de Directores

Declaración de Responsabilidad

Tanto los directores como el Gerente General de Conexión Kimal - Lo Aguirre que suscriben esta declaración se hacen responsables, bajo juramento, respecto de la veracidad de la información proporcionada en la presente Memoria Anual 2023, en cumplimiento de la Norma de Carácter General N° 30, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, hoy la Comisión para el Mercado Financiero.

薛宇

薛宇 (Apr 2, 2024 01:46 GMT+8)

Xue Yu

Presidente Directorio

G.M.P.

Gabriel Melguizo (Apr 1, 2024 08:40 CDT)

Gabriel Melguizo Posada

Director

Francisca Castro Fones

Francisca Castro Fones

Directora

Francisco Castro Crichton

Francisco Castro Crichton

Director

J.P.S.F.

Juan Pablo Schaeffer Fabres (Mar 27, 2024 12:56 ADT)

Juan Pablo Schaeffer Fabres

Director

SEBASTIAN FERNANDEZ COX

SEBASTIAN FERNANDEZ COX (Mar 27, 2024 08:23 ADT)

Sebastián Fernández Cox

Gerente General

Estados Financieros



Zorro Culpeo, *Lycalopex culpaeus*

Estados de Situación Financiera	52
Estados de Resultados Integrales por Función	53
Estados de Resultados y Otros Resultados Integrales	53
Estados de Cambios en el Patrimonio	54
Estados de Flujo de Efectivo Método Directo	55
Nota 1. Información General	56
Nota 2. Bases de Presentación de los Estados Financieros	56
Nota 3. Políticas contables Aplicadas	58
Nota 4. Gestión del Riesgo	65
Nota 5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	66
Nota 6. Otros Activos No Financieros Corrientes y No Corrientes	68
Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	69
Nota 8. Activos y pasivos por Impuestos Corrientes	69
Nota 9. Propiedad, Planta y Equipos	70
Nota 10. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	72
Nota 11. Derecho de Uso	73
Nota 12. Impuesto Renta e Impuestos Diferidos	75
Nota 13. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	76
Nota 14. Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	76
Nota 15. Otras Provisiones	78
Nota 16. Otros Pasivos Financieros	78
Nota 17. Instrumentos derivados	80
Nota 18. Información para revelar sobre el patrimonio neto (Capital Emitido)	81
Nota 19. Gastos de Administración	81
Nota 20. Otras ganancias (pérdidas)	82
Nota 21. Ingresos Financieros	82
Nota 22. Gastos Financieros	82
Nota 23. Diferencia de Cambio	82
Nota 24. Resultado por Unidades de Reajuste	82
Nota 25. Contingencias y Compromisos	83
Nota 26. Medio Ambiente	83
Nota 27. Hechos Posteriores	83

Estado de Situación Financiera

(Valores expresados en dólares americanos)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	19.861.533	40.415.271
Otros activos no financieros corrientes	(6)	29.660	55.494
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(7)	40.156	6.104
Activos por derecho de uso corrientes	(11)	-	170.731
Activos por impuestos corrientes	(8a)	-	1.086.002
Total activos corrientes		19.931.349	41.733.602
Activos no Corrientes			
Propiedad, planta y equipos	(9)	163.662.109	69.610.337
Activos por derecho de uso no corriente	(11)	988.929	777.449
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	29.949.452	273.705
Activos por impuestos diferidos	(12)	6.485.119	72.669
Otros activos no financieros no corrientes	(6)	4.679.914	33.419
Total activos no corrientes		205.765.523	70.767.579
Total Activos		225.696.872	112.501.181

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(16)	181.978	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	6.968.930	780.129
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(14)	420.652	4.611.946
Otras provisiones	(15)	1.641.961	484.502
Pasivos por Impuestos corrientes	(8b)	245.693	-
Pasivo por arrendamiento corriente	(11)	244.482	214.292
Total pasivos corrientes		9.703.696	6.090.869
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(16)	51.677.130	-
Pasivo por arriendo no corriente	(11)	784.436	865.770
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(14)	69.970.379	-
Total pasivos no corrientes		122.431.945	865.770
Total Pasivos		132.135.641	6.956.639
Patrimonio			
Capital emitido	(18)	105.361.799	105.361.799
Ganancias acumuladas		182.743	-
Utilidad del ejercicio		201.805	182.743
Otras reservas		(12.185.116)	-
Total Patrimonio		93.561.231	105.544.542
Total Pasivos y Patrimonio		225.696.872	112.501.181

Estados de Resultados Integrales por Función

	NOTA	01-01-2023 31-12-2023 USD\$	25-05-2022 31-12-2022 USD\$
Ingresos operacionales		-	-
Costo de operación		-	-
Resultado operacional		-	-
Gastos de administración	(19)	(3.155.311)	(1.015.927)
Resultado operacional antes de depreciación y amortización		(3.155.311)	(1.015.927)
Depreciación y amortización	(9, 10 y 11)	(289.001)	(73.298)
Otras ganancias (pérdidas)	(20)	(113.982)	-
Resultado operacional		(3.558.294)	(1.089.225)
Ingresos financieros	(21)	2.626.186	463.271
Gastos financieros	(22)	(74.362)	(18.637)
Diferencias de cambio	(23)	(809.379)	754.665
Resultado por unidades de reajuste	(24)	112.028	-
Ingresos y gastos no operacionales		1.854.473	1.199.299
Ganancia (Pérdida), antes de Impuesto		(1.703.821)	110.074
Resultado por Impuesto	(12)	1.905.626	72.669
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		201.805	182.743
Resultado del ejercicio		201.805	182.743

Estados de Resultados y Otros Resultados Integrales

	NOTA	01-01-2023 31-12-2023 USD\$	25-05-2022 31-12-2022 USD\$
Resultado del ejercicio		201.805	182.743
Componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos			
Ganancias(pérdidas) por cobertura de flujos de efectivo	(17)	(16.691.940)	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		(16.691.940)	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período			
Impuesto a las ganancias relacionados a coberturas de flujos de efectivo		4.506.824	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período		4.506.824	-
Otro resultado integral		(12.185.116)	-
Resultado integral		(11.983.311)	182.743

Estados de Cambios en el Patrimonio

MOVIMIENTO PATRIMONIAL 2023	CAPITAL PAGADO USD\$	RESULTADOS ACUMULADOS USD\$	RESULTADO DEL EJERCICIO USD\$	OTRAS RESERVAS USD\$	TOTAL USD\$
Capital inicial	105.361.799	182.743	-	-	105.544.542
Otros resultados integrales	-	-	-	(12.185.116)	(12.185.116)
Resultado integral al 31 de diciembre 2023	-	-	201.805	-	201.805
Saldos al 31 de diciembre de 2023	105.361.799	182.743	201.805	(12.185.116)	93.561.231

MOVIMIENTO PATRIMONIAL 2022	CAPITAL PAGADO USD\$	RESULTADOS ACUMULADOS USD\$	RESULTADO DEL EJERCICIO USD\$	OTRAS RESERVAS USD\$	TOTAL USD\$
Capital inicial	1.799	-	-	-	1.799
Aportes del año 2022	105.360.000	-	-	-	105.360.000
Resultado integral al 31 de diciembre 2022	-	-	182.743	-	182.743
Saldos al 31 de diciembre de 2022	105.361.799	-	182.743	-	105.544.542



Estados de Flujo de Efectivo Método Directo

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	01-01-2023 31-12-2023 USD\$	25-05-2022 31-12-2022 USD\$
Flujos de efectivo en actividades de operación:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.678.587)	(870.368)
Garantías por cobrar	-	(29.785)
Remuneraciones	(7.918.920)	(381.291)
Impuestos	(2.446.232)	(156.659)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	(15.043.739)	(1.438.103)
Flujos de efectivo en actividades de inversión:		
Ventas (Compras) de propiedad, planta y equipos e intangibles, netos	(106.018.981)	(64.846.302)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(106.018.981)	(64.846.302)
Flujos de efectivo en actividades de financiación:		
Intereses recibidos por actividades de financiación	2.626.186	463.271
Aportes de capital	-	105.361.799
Importes procedentes de préstamos	108.766.625	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(3.029.650)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(4.127.736)	-
Pagos de pasivos por arrendamientos	(254.052)	-
Intereses pagados	(2.554.055)	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	101.427.318	105.825.070
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente de efectivo	(918.336)	874.606
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(20.553.738)	40.415.271
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	40.415.271	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	19.861.533	40.415.271

Nota 1. Información General

CONEXIÓN KIMAL LO AGUIRRE S.A. (en adelante “la Sociedad”, o “KIMAL LO AGUIRRE”) se constituyó como Sociedad Anónima cerrada por escritura pública el 25 de mayo del 2022. Tiene su domicilio legal en la Región Metropolitana, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 77.590.896-3. La Sociedad se encuentra inscrita con el N° 633 en el Registro de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), dado que la inscripción es una exigencia de la Comisión Nacional de Energía como requisito para el proceso de adjudicación de derechos de los cuales es el objeto de la Sociedad. Las Sociedades que controlan a la Compañía es Isa Inversiones Chile SpA (“ISA”), Transelec Holdings Rentas Limitada y China Southern Power Grid International (HK) Co., Ltd.,

El objeto de la Sociedad es la transmisión de energía eléctrica mediante sistemas de transmisión nacional, zonal, para polos de desarrollo y/o dedicado o de cualquier otra clasificación de instalaciones de transmisión que la normativa pueda contemplar a futuro, sea por cuenta propia o de terceros; la comercialización de la capacidad de transporte y transformación de electricidad en el Sistema Eléctrico Nacional; la construcción, administración y/o operación de instalaciones eléctricas de transmisión, tanto propia como de terceros, la prestación de servicios en actividades que digan relación con el objeto social, sea en el país o en el extranjero; la realización de cualesquiera otras actividades relacionadas con la industria de transmisión y transporte de energía eléctrica; y, en general, la ejecución de todo tipo de actos y la celebración de todo tipo de contratos y convenciones, que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social, los que podrá desarrollar directamente o por medio de otras sociedades.

KIMAL LO AGUIRRE, se adjudicó la licitación de los derechos de ejecución y explotación de la obra “Nueva línea HVDC Kimal-Lo Aguirre”, bajo el decreto Nro. 231, del año 2019, del Ministerio de Energía.

Con fecha 7 de diciembre de 2022 se procedió a realizar un cambio de accionista de China Southern Power Grid International (HK) Co., Ltd., a la nueva sociedad Chile HVDC Transmission SpA con el Rol único tributario número 77.587.435-k y teniendo una participación societaria del 33,33%.

Nota 2. Bases de Presentación de los Estados Financieros

2.1) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros corresponden a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS).

En la preparación de los presentes estados financieros, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, pudiendo estar sujetos a cambios.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad el 14 de marzo de 2024.

2.2) Bases de preparación

Los presentes estados financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés).

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares americanos (USD), siendo el dólar la moneda funcional de la Sociedad.

No existen cambios significativos en las políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.3) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable (nota 3.1).

2.4) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los correspondientes estados de resultados integrales (por función), de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

2.5) Moneda funcional y de presentación

2.5.1) Moneda funcional

Los estados financieros de la Sociedad se preparan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar americano (USD\$).

2.5.2) Moneda de presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional la cual es el dólar americano (USD).

2.5.3) Segmentos Operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, ya que es una Sociedad creada para la realización del proyecto de transmisión eléctrica denominado Kimal Lo Aguirre.

2.6) Monedas extranjeras y bases de conversión

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional (moneda extranjera) y en unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, se reconocen en el estado de resultados, dentro del rubro “Diferencias de cambio”.

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera y en unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo con las siguientes paridades:

	31-12-2023		31-12-2022	
	CLP	USD	CLP	USD
Unidad de fomento	36.789,36	41,94	35.110,98	41,02
Dólar estadounidense	877,12	1,00	855,86	1,00

2.7) Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

2.8) Aplicación de normas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

ENMIENDAS A NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

Los estados financieros de Conexión Kimal Lo Aguirre S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 2022 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

En los estados de situación financiera adjuntos, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, los gastos clasificados por función se presentan en el estado de resultados integrales, identificando la depreciación y gastos de personal en base a su naturaleza. Los estados de flujos de efectivo se presentan de acuerdo con el método directo.

Los estados de resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio muestran los movimientos para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

La Sociedad evaluará el efecto de estas normas en el momento que éstas entren en vigencia.



Guayacán, *Porlieria chilensis*

Nota 3. Políticas contables Aplicadas

Las principales políticas y criterios contables aplicados para la elaboración de los estados financieros adjuntos han sido las siguientes:

3.1) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

Activos financieros

La Compañía clasifica sus activos financieros en tres categorías:

a) Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Su característica es que se incurre en ellos principalmente para la administración de liquidez con ventas frecuentes del instrumento. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento en que ocurren.

Los activos financieros clasificados en esta categoría son los reconocidos en el rubro de efectivo y efectivo equivalentes correspondientes a los fondos mutuos.

b) Activos financieros a costo amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones:

El modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses. Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado en la empresa son: equivalentes al efectivo, cuentas por cobrar y préstamos. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

c) Activos financieros al valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Corresponden a inversiones en renta variable que no se mantienen para negociar ni corresponden a una contraprestación contingente de una adquirente en una combinación

de negocios. Para estas inversiones, la Sociedad puede elegir en el reconocimiento inicial y de manera irrevocable, presentar a valor razonable en otro resultado integral, las ganancias o pérdidas por la medición posterior.

Estos instrumentos se miden por su valor razonable. Las ganancias y pérdidas derivadas de la nueva medición a valor razonable son reconocidas en el otro resultado integral hasta la baja en cuentas del activo. En estos casos, las ganancias y pérdidas que previamente fueron reconocidas en el patrimonio se reclasifican a resultados acumulados.

Baja en cuenta de los activos financieros

Un activo financiero o una parte de él, es dado de baja en cuentas cuando se vende, transfiere, expira o se pierde control sobre los derechos contractuales o sobre los flujos de efectivo del instrumento. Cuando sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad son retenidos por la Sociedad el activo financiero sigue siendo reconocido en el estado de situación financiera por su valor total.

Deterioro de activos financieros

Para la determinación del deterioro por pérdida crediticia esperada se tendrá que utilizar información razonable y fundamentada sobre hechos pasados, condiciones presentes y provisiones razonables con respecto a las condiciones económicas futuras, siempre y cuando obtener dicha información no suponga un costo o esfuerzo excesivo. Adicionalmente, se contempla la utilización de ciertas soluciones prácticas para estimar la pérdida esperada, si éstas son coherentes con los principios incluidos en la norma.

Método de tasa de interés efectiva o costo amortizado

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o costos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable, más los costos de transacciones directamente atribuibles, excepto en el caso de préstamos, en el que se reconocen inicialmente al valor razonable del efectivo recibido, menos los costos directamente atribuibles a la transacción.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar, incluyendo las partes relacionadas.

3.2) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de tres meses o menos y el riesgo poco significativo de cambio de su valor. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

3.3) Pasivos financieros

Todas las cuentas por pagar son inicialmente reconocidas al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. Las cuentas por pagar comerciales se presentan a valor nominal ya que tienen fecha de vencimiento en muy corto plazo y la diferencia con costo amortizado no es considerada relevante.

• Baja en cuentas de un pasivo financiero

La Compañía dará de baja en cuentas un pasivo financiero sí, y sólo sí, expira, se cancela o se han cumplido las obligaciones que lo originaron. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en los resultados.

• Compensación de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y reportados netos en los estados financieros, sí y sólo sí, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos, simultáneamente.

3.4) Intangibles

Software y licencias

Los software y licencias adquiridos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlos y prepararlos para su uso.

El costo de los softwares es amortizado por el método de línea recta en un período máximo de tres años. Las licencias son amortizadas por el método de línea recta durante los períodos en los cuales se espera percibir los beneficios, de acuerdo con los estudios de factibilidad para su recuperación.

Predios y Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Dichos derechos no tienen una vida útil definida, por lo cual no están afectos a amortización. Sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten anualmente a pruebas de deterioro o en cualquier momento en el que exista un indicio de deterioro de valor.

3.5) Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciación acumulada y las pérdidas por deterioros de valor.

Los valores netos no exceden a los valores estimados de recuperación. Adicionalmente, al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye los siguientes conceptos:

- Aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.
- La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, cuando constituyan obligaciones en las que incurre la Sociedad, como consecuencia de utilizar el elemento durante un determinado período.
- Los gastos financieros devengados durante el período atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, son activados. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Sociedad que realiza la inversión.

Las adiciones y costos de ampliación, modernización o mejoras se capitalizan como mayor valor de los correspondientes bienes, siempre que aumenten su vida útil, amplíen su capacidad productiva y su eficiencia operativa, mejoren la calidad de los servicios, o permitan una reducción significativa de los costos.

Un elemento de propiedades, planta y equipo es dado de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. La ganancia o pérdida surgida al dar de baja un activo se calcula como la diferencia entre los ingresos de la venta neta, en su caso, y el valor en libros del activo. Este efecto se reconoce en resultados.

3.5.1) Depreciación y Amortización

La depreciación se calcula consistentemente usando el método lineal sobre la base de vidas útiles de los bienes, a tasas que son adecuadas para extinguir el costo al fin de la vida útil estimada de los bienes.

Las tasas de depreciación se detallan a continuación, conforme al siguiente detalle:

ACTIVOS	RANGO DE AÑOS
Instalaciones y construcciones	5-10
Muebles y Útiles	1-5
Vehículos	5
Equipos computacionales	2-3

Para el caso de los intangibles estos se amortizan en el período que dura el contrato.

La vida útil de los bienes del activo fijo e intangibles se revisan anualmente.

3.5.2) Activos en construcción y montaje (Obras en curso)

La Sociedad fue creada para la construcción y operación de un solo proyecto, por lo cual la mayoría de los servicios y bienes adquiridos van hacia el cumplimiento de ese objetivo, la política de capitalización de gastos define cuales compras y servicios se traspasan a Obras en curso sobre la base de la racionalización e identificación de los recursos dedicados exclusivamente a la atención del proyecto. Cuando estos activos en construcción y montaje (Obras en curso) estén listos para su uso pretendido, se van a clasificar en las categorías apropiadas de propiedades, plantas y equipos y la depreciación inicia en ese momento, es decir, cuando se encuentren en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista.

Los terrenos no se deprecian por tener una vida útil indefinida. La depreciación de los demás elementos de propiedades, planta y equipo se calcula por el método de línea recta sobre el costo, con base en la vida útil estimada de los activos.

3.5.3) Valor residual

Es el importe estimado que se obtendría por la disposición del activo, después de deducir los costos estimados por tal disposición, si el activo ya hubiera alcanzado la antigüedad y las demás condiciones esperadas al término de su vida útil.

Las estimaciones de valores residuales son revisadas en forma anual.

3.5.4) Componentes de los activos

Un componente de un activo fijo es un elemento que, por sus propias características, por la función que desempeña y por el tipo de estrategias o actividades que se siguen durante su vida técnica o de servicio, pueden ser tratados como un activo independiente.

Cada componente de propiedades, planta y equipo debe ser identificado y separado de los demás activos para efectos de depreciarlos durante su vida útil y para facilitar su tratamiento y control contable. Los repuestos importantes y el equipo de mantenimiento permanente que la entidad espera utilizar durante más de un ejercicio cumplen normalmente las condiciones para ser calificados como propiedades, planta y equipo. De forma similar, si los repuestos y el equipo auxiliar de un activo fijo, sólo pudieran ser utilizados con relación a éste, se contabilizarán como parte de las propiedades, planta y equipo.

3.6) Derivados y actividades de cobertura

La Sociedad mantiene instrumentos derivados y no derivados para gestionar su exposición al riesgo de tipo de cambio y tasa de interés (nota 17).

Los derivados que la Compañía mantiene corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de poder cubrir los riesgos de tasa de interés y/o tipo de cambio. Los derivados se registran a su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en caso de que el derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las IFRS para aplicar contabilidad de cobertura. Para el registro de las coberturas contables la Sociedad se mantiene bajo IAS 39. Los tipos de cobertura contable son los siguientes:

3.6.1) Cobertura del valor justo:

Los cambios en el valor justo de derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto. La Sociedad no ha utilizado coberturas de valor justo en los períodos presentados.

3.6.2) Cobertura de flujos de caja

Los cambios en el valor justo de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio denominada "Otras Reservas". Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor justo o en los flujos de caja del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor justo o en los flujos de caja del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80%-125%.

La contabilidad de cobertura se discontinúa cuando la Sociedad revoca la relación del instrumento de cobertura y la partida protegida o cuando la partida protegida expira o es vendida, terminada, o ejercida, o cuando ésta ya no tiene derecho a la contabilidad de cobertura. Cualquier ganancia o pérdida acumulada reconocida en patrimonio permanece en patrimonio y se reconocerá cuando la transacción prevista se reconozca finalmente en el estado de resultados.

3.6.3) Cobertura de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de una inversión neta)

Las coberturas de inversión neta en operaciones extranjeras son contabilizadas similarmente a las coberturas de flujos de caja. Las diferencias de cambio originadas por una inversión neta en una entidad extranjera y las derivadas de la operación de cobertura deben ser registradas en una reserva del Patrimonio, bajo el rubro Otras reservas hasta que se produzca la enajenación de la inversión.

Las ganancias o pérdidas relacionadas con la porción inefectiva son reconocidas inmediatamente en el estado de resultados en "Otras ganancias (pérdidas)".

La Sociedad no ha utilizado coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero en los periodos presentados.

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los instrumentos de cobertura que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor justo o en los flujos de caja de las partidas cubiertas. Un derivado es presentado como un activo o pasivo no corriente si el plazo de vencimiento de este instrumento es de más de 12 meses y no se espera que se realice dentro de 12 meses. Los otros derivados se presentan como activos o pasivos corrientes.

3.6.4.) Derivados implícitos

Los derivados implícitos incrustados en otros contratos de instrumentos financieros u otros contratos son tratados como derivados, cuando sus riesgos y características no están estrechamente relacionados con los contratos principales y los contratos principales no son medidos a valor justo con cambios en resultados. En el caso de no estar estrechamente relacionados son registrados por separado y las variaciones del valor se registran con cargo a resultado. En los períodos presentados en estos Estados Financieros, no se identificaron contratos que cumplieran con las características de derivados implícitos.

3.7) Deterioro del valor de los activos

Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros, excluyendo impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe indicio de deterioro. En caso de que existan indicios, se estima el valor recuperable del activo con cargo al resultado del ejercicio.

3.8) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. El gasto por impuesto a las ganancias es reconocido en resultados, excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconocerá en patrimonio.

3.8.1) Impuesto renta

El impuesto por pagar corriente se basa en las ganancias fiscales registradas durante el año. La ganancia fiscal difiere de la ganancia reportada en el estado de resultados, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles en otros años y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales vigentes al final del período.

La Administración evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. La Sociedad, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

3.8.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el importe en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados de situación financiera y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la renta fiscal y se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera entren en vigor cuando los activos se realicen y los pasivos se liquiden. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma Sociedad.

Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que sea probable que existan utilidades imponibles futuras contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas, puedan ser recuperadas.

El valor en libros del activo por impuesto diferido es revisado en cada cierre y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en los estados de resultados integrales.

Las disposiciones fiscales vigentes aplicables a la Sociedad estipulan que:

- La tarifa nominal del impuesto es definida por la ley de la renta.
- La base para determinar el impuesto sobre la renta del año es el resultado del Balance, depurado con las partidas debidamente autorizadas en la legislación tributaria.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las Leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

3.9) Ingresos y gastos

3.9.1) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses son reconocidos cuando sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción. Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva.

3.9.2) Costos y gastos de la operación

Los costos y gastos se registran con base en el principio del devengo. Los gastos no operativos se reconocen en resultado al momento de utilizar el servicio o en la fecha de su origen.

3.10) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados de situación financiera requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

3.10.1) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende, en última instancia, de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles las diferencias temporarias, pérdidas tributarias y créditos fiscales que generan los activos por impuestos diferidos.

3.10.2) Provisiones Contables

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado, es probable que sea necesario un flujo de salida de recursos para cancelar la obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

3.10.3) Contratos de arrendamiento

La NIIF 16 establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la revelación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios reconozcan sus contratos bajo un modelo similar al de los arrendamientos financieros según la NIC 17. La norma comprende dos excepciones para este reconocimiento: arrendamientos de activos de bajo valor (por ejemplo, computadoras personales) y arrendamientos a corto plazo (es decir, con un término menor a doce meses). En la fecha de inicio de un arrendamiento, el arrendatario reconocerá: un activo que representa el derecho a usar el activo subyacente durante el plazo del contrato y un pasivo por los pagos periódicos que deben realizarse, descontando al valor presente usando en este caso una tasa de descuento de simulación de un crédito hipotecario, asociada al plazo, monto y moneda del contrato, así como un gasto por intereses generado a partir del pasivo por arrendamiento y un gasto por depreciación que surge del activo por derecho de uso.

3.10.4) Estimación del importe recuperable de un activo no financiero

El valor en libros de los activos no financieros, excluyendo impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe indicio de deterioro. En caso de que existan indicios, se estima el valor de venta y costos de disposición recuperable del activo con cargo al resultado del ejercicio.

3.10.5) Estimación del valor en uso de activos operativos

Se estiman las entradas y salidas futuras de efectivo derivadas tanto de la utilización continuada del activo como de su enajenación o disposición por otra vía al final de su vida útil y se aplica el tipo de descuento adecuado a estos flujos de efectivo futuros.

3.10.6) Beneficios a los empleados

El costo de los planes de pensiones de prestación definida, así como su valor actual, se determinan mediante valoraciones actuariales. Estas valoraciones implican realizar varias hipótesis que pueden diferir de los acontecimientos futuros reales, tales como la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales y de pensiones y las tasas de mortalidad. Debido a la complejidad de la valoración, su naturaleza a largo plazo, y a las hipótesis subyacentes, el cálculo de la obligación por prestación definida es muy sensible a los cambios en las hipótesis. Las hipótesis se revisarán en periodos futuros de existir estos beneficios.

3.10.7) Vidas útiles de propiedades, planta y equipos e intangibles

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipo e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

La determinación de las vidas útiles requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida en que el momento y la naturaleza de los futuros cambios tecnológicos son difíciles de prever.

3.11) Arrendamiento

La Sociedad evalúa al inicio del contrato si éste es o contiene un contrato de arrendamiento. Es decir, si el contrato transmite el derecho a controlar el uso de un bien identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

La Sociedad aplica un único criterio de reconocimiento y medición para el arrendamiento, excepto los de corta duración y arrendamientos de bienes de bajo valor. La Sociedad reconoce las obligaciones por concepto de arrendamiento para efectuar pagos de arrendamiento y derecho de uso que representan el derecho a utilizar los activos subyacentes.

Activo por derecho de uso

La Sociedad reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que la Sociedad tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante el período que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a evaluación de deterioro.

Pasivo por arrendamiento

A la fecha de inicio del arrendamiento, la Sociedad reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el periodo de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos son reajustados de acuerdo al índice de precios al consumidor o unidad de fomento según corresponda.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la Sociedad usa la tasa de endeudamiento proyectada del valor de compra de un bien raíz al periodo de tiempo que dura el contrato de arriendo a la fecha de inicio del arrendamiento. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

La Sociedad determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable, junto con cualquier periodo cubierto por una opción para ampliar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier periodo cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

3.12) Medio Ambiente

La Sociedad, adhiere a los principios del desarrollo sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medioambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores. La Sociedad no desarrolla actualmente actividades que sean contrarias o que tengan impacto negativo en el medioambiente, por lo tanto, no ha efectuado hasta ahora inversiones que tengan como principal finalidad la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medioambiente.



Flor de Quisco, *Trichocereus chiloensis*

Nota 4. Gestión del Riesgo

Conexión Kimal Lo Aguirre S.A. está expuesta a riesgos financieros asociados fundamentalmente a la contratación de obligaciones financieras y adquisición de bienes y servicios en el exterior.

Los riesgos financieros son los siguientes:

4.1) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como el incumplimiento contractual, mora o dudoso recaudo de las obligaciones contraídas por los clientes de la Sociedad, así como por las contrapartes de los instrumentos financieros adquiridos o utilizados, los cuales tendrían como consecuencia pérdidas financieras.

En cuanto al riesgo asociado a instrumentos financieros se refiere a la morosidad, dudoso recaudo o no recuperación de las obligaciones contraídas con las contrapartes de los instrumentos financieros adquiridos o utilizados por la Sociedad.

La exposición máxima al riesgo de crédito es igual al valor contable de los saldos de activos financieros en el estado de situación financiera.

4.2) Riesgo de liquidez

El riesgo de Liquidez se define como la incapacidad de obtener los fondos suficientes para el cumplimiento de las obligaciones en su fecha de vencimiento, sin incurrir en costos inaceptablemente altos. Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no cuenta con una exposición a este tipo de riesgo.

Para efectos de la debida administración del riesgo de liquidez, se cuenta con un modelo de Planificación Financiera y Presupuesto Anual que permite el monitoreo constante de flujo de caja de corto y largo plazo e identificar así las necesidades específicas temporales de recursos.

La Sociedad se encuentra en proceso de financiamiento del proyecto, para lo cual ha contratado y contratará asesores financieros y una serie de actividades tendientes a obtención de recursos internos y/o de entidades financieras.

4.3) Riesgo de tipo de cambio

Este riesgo es originado por la variación en el valor de los activos y pasivos que están expuestos a cambios en el precio de las divisas en la que se encuentran expresados. La Sociedad presenta exposición al riesgo de tipo de cambio, el cual está presente principalmente en el servicio de deuda y en las obligaciones con proveedores.

La exposición al riesgo de tipo de cambio es gestionada a través de una política aprobada que contempla cubrir total o parcialmente la exposición neta del balance, a través de instrumentos derivados denominados Cross Currency Swap (CCS).

Otra forma como se ha mitigado el riesgo de variaciones de tipos de cambio es el monitoreo periódico de la tasa de cambio con el fin de poder detectar alertas tempranas y minimizar los impactos del tipo de cambio. Es por eso que la Sociedad tiene como moneda funcional el dólar americano disminuyendo así las variaciones de fluctuaciones del tipo de cambio por esta moneda.

4.4) Riesgo de tasa de interés

Cambios significativos en los valores justos y flujos de caja futuros de instrumentos financieros, que pueden ser atribuibles directamente a los riesgos de tasa de interés, incluyen cambios en el ingreso neto de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja se determinan con referencia a tipos de interés variable y a cambios en el valor de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja son de naturaleza fija.

Los activos de la Sociedad son principalmente activos fijos e intangibles y de larga duración. En consecuencia, los pasivos financieros que se utilizan para financiarlos consisten principalmente en pasivos de largo plazo a tasa fija y tasa variable. Las deudas se registran en el balance a su costo amortizado.

El objetivo de la gestión de este riesgo es alcanzar un equilibrio en la estructura de deuda, disminuir los impactos en el costo financiero producto de fluctuaciones en las tasas de interés reduciendo la volatilidad de la cuenta de resultados utilizando instrumentos derivados Interest Rate Swap (IRS) (nota 17).

Nota 5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
	USD	USD
Bancos (1)	464.664	8.792.134
Inversiones de corto plazo (2)	19.396.869	31.623.137
Total	19.861.533	40.415.271

(1) El detalle de los montos en bancos es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
	USD	USD
Banco BCI CLP	107.175	5.215.341
Banco BCI USD	51.916	3.576.793
Banco Santander CLP	3.245	-
Banco Santander USD	4.354	-
Banco Scotiabank CLP	110.631	-
Banco Scotiabank USD	187.343	-
Total	464.664	8.792.134

Todo el efectivo y equivalente al efectivo no está sujeto a restricciones de disponibilidad.

(2) El detalle del rubro inversiones de corto plazo es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
	USD	USD
Fondos mutuos CLP	9.317.746	4.323.137
Depósitos a plazo dólares USD	-	25.000.000
Fondos Mutuos dólares USD	10.079.123	2.300.000
Total	19.396.869	31.623.137

La composición de las inversiones al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

31-12-2023							
INSTRUMENTO	NOMBRE FONDO MUTUO	PLAZO (DÍAS)	TASA	MONEDA	TOMA	LIQUIDACIÓN	MONTO USD \$
Fondo Mutuo	BCI Competitivo Serie AP	14	0,72%	CLP	29-12-2023	10-01-2024	2.739.521
Fondo Mutuo	BCI Dólar Cash Serie Alto Patrimonio	14	5,75%	USD	28-12-2023	11-01-2024	5.076.527
Fondo Mutuo	Money Market	14	0,72%	CLP	27-12-2023	10-01-2024	1.825.023
Fondo Mutuo	Money Market	14	5,15%	USD	28-12-2023	11-01-2024	1.000.151
Fondo Mutuo	Plus Serie E	14	0,71%	CLP	27-12-2023	10-01-2024	4.753.202
Fondo Mutuo	Money Market Serie D	14	5,50%	USD	28-12-2023	11-01-2024	4.002.445
Total inversiones al 31-12-2023							19.396.869

31-12-2022							
INSTRUMENTO	NOMBRE FONDO MUTUO	PLAZO (DÍAS)	TASA	MONEDA	TOMA	LIQUIDACIÓN	MONTO USD \$
Depósito a plazo		24	5,13%	USD	30-12-2022	23-01-2023	25.000.000
Fondo Mutuo	Competitivo Serie E Cuenta 2	1	0,93%	CLP	28-12-2022	31-01-2023	2.336.831
Fondo Mutuo	Competitivo Cuenta 1	7	0,93%	CLP	30-12-2022	31-01-2023	1.986.306
Fondo Mutuo	Clásica Cuenta 0	1	4,61%	USD	28-12-2022	31-01-2023	2.300.000
Total inversiones al 31-12-2022							31.623.137

Los Depósitos a plazo corresponden a fondos de renta fija dólares, los cuales se encuentran registrados a su valor razonable. y con vencimientos inferiores a 90 días desde la fecha de adquisición, también los fondos mutuos los cuales son liquidados a libre disposición.

Nota 6. Otros Activos No Financieros Corrientes y No Corrientes

a) El detalle del rubro otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD	USD
Seguros pagados por anticipado	20.417	34.245
Anticipo a proveedores	-	21.249
Gastos anticipados	9.243	-
Total	29.660	55.494

b) El detalle del rubro de otros activos no financieros no corrientes es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD	USD
Remanente Crédito Fiscal	4.679.914	-
Otras cuentas por cobrar	-	33.419
Total	4.679.914	33.419

La composición de los principales proveedores que generaron IVA crédito fiscal es la siguiente:

PROVEEDORES GENERADORES DE REMANENTE	31-12-2023	31-12-2022
Nombre del Proveedor	USD\$	USD\$
Gestión Ambiental S.A.	1.314.887	-
G.T.A. Chile Spa	748.841	-
Isa Inversiones Chile Spa	248.511	-
Hongkong And Shanghai Banking Corporation	243.200	-
Arcadis Chile S.P.A.	162.638	-
Comercial Técnica Limitada	143.328	-
Transec Holdings Rentas Limitada	113.406	-
Asesoría Prof. Evans Recursos Naturales	73.661	-
Esinel Ingenieros Limitada	59.445	-
China Southern Power Grid International Co., Ltd, Agencia En Chile	51.621	-
Productora CGB Limitada	45.452	-
HMV Chile	37.391	-
Asesorías Schultz Y Carrasco Spa	36.560	-
VTR Comunicaciones Spa	26.031	-
Feedback Comunicaciones S.A.	24.708	-
RYC Servicios Computacionales Ltda.	9.449	-
Starr International Seguros Generales S.A.	6.650	-
EXXIS S.A.	6.465	-
Otros Proveedores Menores	1.327.670	-
Total impuestos por recuperar	4.679.914	-

Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle del rubro es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD	USD
Otras cuentas por cobrar	40.156	6.104
Total	40.156	6.104

El rubro está compuesto por garantías otorgadas a terceros, anticipo proveedores, fondos por rendir y otras cuentas por cobrar.

Nota 8. Activos y pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle del rubro es el siguiente:

a) Activo por Impuestos Corrientes	31-12-2023	31-12-2022
	USD	USD
IVA Crédito Fiscal	-	1.086.002
Total	-	1.086.002

La composición de los principales proveedores que generaron IVA crédito fiscal es la siguiente:

PROVEEDORES GENERADORES DE IVA	31-12-2023	31-12-2022
Nombre del Proveedor	USD\$	USD\$
Transec Holdings Rentas Limitada	-	740.419
Arcadis Chile S.P.A.	-	70.087
Comercial Técnica Limitada	-	39.786
RYC Servicios Computacionales Ltda.	-	19.700
G.T.A. Chile Spa	-	17.749
EXXIS S.A.	-	15.861
Compañía Grafica Aplicada Digsilent Ltda.	-	13.230
Servicios Ingeniería Digsilent Ltda.	-	12.985
VTR Comunicaciones Spa	-	9.549
Starr International Seguros Generales S.A.	-	9.481
Otros Proveedores Menores	-	137.155
Total impuestos por recuperar	-	1.086.002
Total impuestos por recuperar	4.679.914	-

Para el caso de Otros proveedores menores (USD\$ 137.155 al 31 de diciembre 2022) se componen aproximadamente de 80 proveedores por compras de bajo importe.

b) Pasivos por Impuestos corrientes	31-12-2023	31-12-2022
	USD	USD
Impuestos mensuales por Pagar	245.693	-
Total	245.693	-

Nota 9. Propiedad, Planta y Equipos

La composición por clases de propiedades, planta y equipos es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD	USD
Muebles y Enseres	26.746	19.763
Equipos y Máquinas de Oficina	24.509	-
Equipos Computacionales	163.101	121.627
Instalaciones	48.251	31.661
Obras en Curso (1)	160.902.272	69.452.919
Depreciación Acumulada Instalaciones	(1.476)	(306)
Depreciación Acumulada Muebles y Enseres	(979)	(145)
Depreciación Acumulada Equipos y Máquinas de Oficina	(1.631)	-
Depreciación Acumulada Equipos Computacionales	(24.149)	(15.182)
Activos Fijos en Proceso	2.525.465	-
Total	163.662.109	69.610.337

(1) La composición de los principales gastos que fueron capitalizados a Obras en curso se realizó en base a la política de activación de la Sociedad y son los siguientes:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE DE ACTIVACIÓN DEL PERIODO (OBRAS EN CURSO)	USD	USD
Obra Civil y Montaje Proyectos	51.171.696	51.171.486
Ingeniería Subestación Conversora	37.396.140	-
Estructura Líneas	20.839.759	-
Gastos Pre Proyectos	12.086.070	11.206.121
Asesoría Especializada	9.665.659	351.514
Sueldos	6.770.654	1.089.809
Cable Conductor	6.204.979	-
Estudio de Impacto Ambiental	4.818.337	4.242.550
Variación por Valor Razonable Derivado	4.127.736	-
Intereses Financiero Préstamo	3.730.739	-
Ingeniería de Línea	821.686	331.414
Asesoría Legal	423.242	96.358
Beneficios por Contrato	262.436	237.523
Otros Honorarios	141.762	135.858
Otros	2.441.377	590.286
Total Activación	160.902.272	69.452.919

Cuadro Detallado de la Composición del Activo Fijo

El movimiento contable del activo fijo neto por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

2023							
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO	MUEBLES Y ENSERES USD\$	EQUIPOS Y MÁQUINAS DE OFICINA USD\$	EQUIPOS COMPUTACIONALES USD\$	INSTALACIONES USD\$	OBRAS EN CURSO USD\$	ACTIVOS FIJOS EN PROCESO USD\$	TOTAL USD\$
Saldo Inicial al 01-01-2023	19.618	-	106.445	31.355	69.452.919	-	69.610.337
Adiciones	8.062	26.391	49.859	16.590	92.139.967	13.815.034	106.055.903
Disminuciones	(1.079)	(1.882)	(8.385)	-	(690.614)	(11.289.569)	(11.991.529)
Depreciación del ejercicio	(834)	(1.631)	(8.967)	(1.170)	-	-	(12.602)
Saldo Final al 31-12-2023	25.767	22.878	138.952	46.775	160.902.272	2.525.465	163.662.109
2022							
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO	MUEBLES Y ENSERES USD\$	EQUIPOS Y MÁQUINAS DE OFICINA USD\$	EQUIPOS COMPUTACIONALES USD\$	INSTALACIONES USD\$	OBRAS EN CURSO USD\$	ACTIVOS FIJOS EN PROCESO USD\$	TOTAL USD\$
Saldo Inicial al 25-05-2022	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	19.763	-	121.627	31.661	69.537.582	-	69.710.633
Disminuciones	-	-	-	-	(84.663)	-	(84.663)
Depreciación del ejercicio	(145)	-	(15.182)	(306)	-	-	(15.633)
Saldo Final al 31-12-2022	19.618	-	106.445	31.355	69.452.919	-	69.610.337

Nota 10. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

La composición del rubro activos intangibles distintos de la plusvalía es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD\$	USD\$
Intangibles - Softwares	269.807	285.570
Intangibles – Licencias	207.520	45.800
Amortización Acumulada Software	(154.621)	(54.994)
Amortización Acumulada Licencias	(40.870)	(2.671)
Predios y servidumbre	25.522.444	-
Predios reforestación	4.145.172	-
Total	29.949.452	273.705

El movimiento contable de los activos intangibles netos por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

ACTIVOS INTANGIBLES, NETO	SOFTWARE USD \$	LICENCIAS USD \$	PREDIOS Y SERVIDUMBRES USD \$	PREDIOS REFORESTACIÓN USD \$	TOTAL USD \$
Saldo Inicial al 01-01-2023	230.576	43.129	-	-	273.705
Adiciones	67.715	163.815	26.032.186	4.145.172	30.408.888
Disminuciones	(83.478)	(2.095)	(509.742)	-	(595.315)
Amortización del ejercicio	(99.627)	(38.199)	-	-	(137.826)
Saldo Final al 31-12-2023	115.186	166.650	25.522.444	4.145.172	29.949.452

ACTIVOS INTANGIBLES, NETO	SOFTWARE USD \$	LICENCIAS USD \$	PREDIOS Y SERVIDUMBRES USD \$	PREDIOS REFORESTACIÓN USD \$	TOTAL USD \$
Saldo Inicial al 25-05-2022	-	-	-	-	-
Adiciones	285.570	45.800	-	-	331.370
Disminuciones	-	-	-	-	-
Amortización del ejercicio	(54.994)	(2.671)	-	-	(57.665)
Saldo Final al 31-12-2022	230.576	43.129	-	-	273.705

Nota 11. Derecho de Uso

Los saldos de activos por derechos de uso y pasivos por arrendamientos reconocidos bajo NIIF 16 son los siguientes:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD\$	USD\$
Activo		
Arriendo Corto Plazo	-	170.731
Arriendo Largo Plazo	988.929	777.449
Total Activo Arriendo	988.929	948.180
Pasivo		
Arriendo Pasivo Corto Plazo	244.482	214.292
Arriendo Pasivo Largo Plazo	784.436	865.770
Total Pasivo Arriendo	1.028.918	1.080.062

a) El movimiento de los periodos del rubro derecho de uso por clase de activo subyacente es el siguiente:

2023			
ACTIVOS POR DERECHO DE USO, NETO	ARRIENDO OFICINA	ARRIENDO ANTOFAGASTA	TOTAL
	USD \$	USD \$	USD \$
Saldo Inicial al 01-01-2023	948.180	-	948.180
Adiciones	95.648	91.420	187.068
Disminuciones	-	(7.747)	(7.747)
Amortización del ejercicio	(129.856)	(8.716)	(138.572)
Saldo Final al 31-12-2023	913.972	74.957	988.929

2022			
ACTIVOS POR DERECHO DE USO, NETO	ARRIENDO OFICINA	ARRIENDO ANTOFAGASTA	TOTAL
	USD \$	USD \$	USD \$
Saldo Inicial al 25-05-2022	-	-	-
Adiciones	991.741	-	991.741
Disminuciones	-	-	-
Amortización del ejercicio	(43.561)	-	(43.561)
Saldo Final al 31-12-2022	948.180	-	948.180

b) El vencimiento de los pasivos por arrendamientos corriente y no corrientes es el siguiente:

2023					
PASIVOS POR ARRENDAMIENTO 2023	0-90 DÍAS USD\$	DE 90 A UN AÑO USD\$	TOTAL CORTO PLAZO USD\$	DE UN AÑO A 7 AÑOS USD\$	TOTAL LARGO PLAZO USD\$
Arrendamiento de Bienes Raíces	50.122	194.360	244.482	784.436	784.436
Total Pasivo Arrendamiento CP y LP 2023	50.122	194.360	244.482	784.436	784.436
Total Pasivo por Arrendamiento					1.028.918

2022					
PASIVOS POR ARRENDAMIENTO 2022	0-90 DÍAS USD\$	DE 90 A UN AÑO USD\$	TOTAL CORTO PLAZO USD\$	DE UN AÑO A 7 AÑOS USD\$	TOTAL LARGO PLAZO USD\$
Arrendamiento de Bienes Raíces	44.823	169.469	214.292	865.770	865.770
Total Pasivo Arrendamiento CP y LP 2022	44.823	169.469	214.292	865.770	865.770
Total Pasivo por Arrendamiento					1.080.062

Corresponde al arriendo de las oficinas administrativas del proyecto por un periodo de 2 años y 6 meses renovables a 4 años y 6 meses, es decir un periodo de 7 años.

Nota 12. Impuesto Renta e Impuestos Diferidos

a) Conformación del impuesto diferido

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Conexión Kimal Lo Aguirre S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. La Sociedad presenta pérdidas tributarias por USD\$ 103.612.795 (USD\$ 69.455.612 al 31 de diciembre de 2022).

	31-12-23		31-12-22	
	Activos por Impuestos Diferidos	Pasivos por Impuestos Diferidos	Activos por Impuestos Diferidos	Pasivos por Impuestos Diferidos
	USD\$	USD\$	USD\$	USD\$
Propiedad, Planta y Equipos y Obras en Curso	-	18.867.807	-	18.759.937
Otros Pasivos	-	2.746.055	-	-
Provisiones	112.729	-	-	-
Otros Activos	10.797	-	11.571	-
Egresos no deducibles	-	-	1.457.132	-
Pérdida tributaria	27.975.455	-	17.363.903	-
Totales	28.098.981	21.613.862	18.832.606	18.759.937
Impuesto diferido activo, neto	6.485.119		72.669	

b) Impuesto a la renta

	31-12-23	31-12-22
	USD\$	USD\$
Impuestos diferidos	1.905.626	72.669
Total	1.905.626	72.669

c) Conciliación de la tasa

	TASA DE IMPUESTO	31-12-23	TASA DE IMPUESTO	31-12-22
	%	USD\$	%	USD\$
Resultado antes de impuestos		(1.703.821)		110.074
Tasa de Impuesto aplicable	27%	460.032	(25%)	(27.519)
Otros incrementos (disminuciones) en cargos por impuestos legales	112%	1.905.626	91%	100.188
Reversa impuesto por pérdida tributaria	(27%)	(460.032)	0%	-
Ingreso por Impuesto	112%	1.905.626	66%	72.669

Nota 13. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del rubro es el siguiente:

	31-12-23	31-12-22
DETALLE	USD\$	USD\$
Proveedores Varios (*)	925.942	780.129
Impuestos por pagar	71.918	-
Honorarios por pagar	8.646	-
Predios por pagar	5.943.220	-
Otras Cuentas por Pagar	19.204	-
Total	6.968.930	780.129

(*) Los principales proveedores son:

	31-12-23	31-12-22
PROVEEDOR	USD\$	USD\$
GTA Chile SpA	598.391	111.164
Travel Security S.A.	51.287	17.615
Fundacion Junto Al Barrio	35.738	-
Inmobiliaria Renta Segunda SpA	33.691	-
Visiona RSE y Gestión Social SpA	26.483	-
Stantec	24.558	-
Prieto Abogados SpA	23.097	-
Sociedad Iblue Inversiones LTDA	22.072	-
Esinel Ingenieros Limitada	20.062	-
Varios	15.174	-
Lemontech SpA	11.455	-
Gestión Ambiental S.A	-	274.016
Arcadis Chile SpA	-	79.672
ESRI Chile S.A.	11.260	27.374
Exxis S.A.	-	25.424
Comp. Grafica Aplic. Cia	-	23.555
Asesorías Schults y Carr	-	23.435
VTR Comunicaciones SpA	-	22.793
Comercial Cuatro SpA	-	20.804
Territorios Consult. SA	-	19.755
Negociaciones y Servidu	-	19.488
Otros	52.674	115.034
Total	925.942	780.129

Nota 14. Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas

a) El detalle del rubro es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD\$	USD\$
Cuentas por Pagar Relacionadas Corto Plazo	420.652	4.611.946
Cuentas por Pagar Relacionadas Largo Plazo	69.970.379	-
Total	70.391.031	4.611.946

b) Al cierre del ejercicio la composición de las deudas con empresas relacionadas a corto plazo es la siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD\$	USD\$
Prestación de Servicios ISA Inversiones Chile SpA	64.566	4.149.879
Préstamo ISA Inversiones Chile SpA	178.043	-
Préstamo Transelec Holdings Rentas Ltda.	178.043	-
Prestación de Servicios Chile HVDC Transmission SpA	-	462.067
Total	420.652	4.611.946

c) Al cierre del ejercicio la composición de las deudas con empresas relacionadas a largo plazo es la siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD\$	USD\$
Préstamo ISA Inversiones Chile SpA	34.985.190	-
Préstamo Transelec Holdings Rentas Ltda.	34.985.189	-
Total	69.970.379	-

d) Los movimientos de las transacciones con entidades relacionadas durante el periodo son los siguientes:

2023						
NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN USD\$	ESTADO	PENDIENTE DE PAGO USD\$	EFFECTO EN RESULTADO USD\$
Transec Holdings Rentas Ltda.	Accionista	Compra PPE	820.271	Pagado	-	-
Transec Holdings Rentas Ltda.	Accionista	Prestación de servicios	811.562	Pagado	-	-
Transec Holdings Rentas Ltda.	Accionista	Préstamo	37.300.000	Pendiente de pago	35.163.232	-
Isa Inversiones Chile SpA.	Accionista	Prestación de servicios	2.147.272	Pendiente de pago	64.566	-
Isa Inversiones Chile SpA.	Accionista	Préstamo	37.300.000	Pendiente de pago	35.163.233	-
Totales			78.379.105		70.391.031	-

2022						
NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN USD\$	ESTADO	PENDIENTE DE PAGO USD\$	EFFECTO EN RESULTADO USD\$
Transec Holdings Rentas Ltda.	Accionista	Prestación de servicios	7.321.341	Pagado	-	-
Isa Inversiones Chile SpA.	Accionista	Prestación de servicios	4.149.879	Pendiente de pago	4.149.879	-
Chile HVDC Transmission SpA.	Accionista	Prestación de servicios	462.067	Pendiente de pago	462.067	-
Totales			11.933.287		4.611.946	-

Las transacciones y saldos con partes relacionadas se realizan en condiciones de mercado, es decir en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones con partes independientes.

Nota 15. Otras Provisiones

El detalle del rubro es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD\$	USD\$
Leyes Sociales, Impuestos a trabajadores y Otros (1)	169.422	113.289
Beneficios del Personal (2)	286.036	79.110
Provisiones Varias (3)	1.186.503	292.103
Total	1.641.961	484.502

La composición de las partidas es la siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
DETALLE	USD\$	USD\$
Retención Leyes Sociales (1)	169.422	48.888
Impuesto Único a los Trabajadores (1)	-	37.937
Impuesto Retención Profesionales (1)	-	3.509
Prestamos Solidarios (1)	-	139
Documentos por Recibir (1)	-	22.816
Provisión Vacaciones (2)	286.036	79.110
Provisión Incentivos (3)	1.186.503	292.103
Total	1.641.961	484.502

Nota 16. Otros Pasivos Financieros

El detalle del rubro es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	USD\$	USD\$
Préstamo HSBC	178.043	-
Tarjetas de crédito	3.935	-
Total	181.978	-

	31-12-2023	31-12-2022
OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	USD\$	USD\$
Préstamo HSBC	34.985.190	-
Cross Currency Swap (ver nota 17)	30.501.269	-
Interest Rate Swap (ver nota 17)	(13.809.329)	-
Total	51.677.130	-

Con fecha 25 de abril 2023 se firmó el contrato de crédito puente con el banco HSBC Limited por un monto total de USD 160 millones. Las condiciones fueron: Tasa TERM SOFR 6M + Spread, duración del crédito 5 años y pago de intereses semestral a partir del 9 de mayo de 2023.

Esta información se resume en el siguiente cuadro:

CONEXIÓN KIMAL LO AGUIRRE S.A.	
Valor Nominal (USD)	160.000.000
Tasa	Term SOFR
Pago de Intereses	Semestral
Base	360/360
Fecha inicio	09-05-2023
Maturity (Meses)	60

Las garantías del prestatario son cubiertas por China Southern Power Grid International (HK) CO. LTD. Para garantizar la continuidad de desembolsos no se han detectado condiciones especiales.

El saldo de la deuda financiera de acuerdo con el contrato firmado se resume en el siguiente cuadro:

RUT EMPRESA DEUDORA	NOMBRE EMPRESA DEUDORA	PAÍS EMPRESA DEUDORA	ACREEDOR	IDENTIFICACIÓN (TAX ID)	MONEDA	TASA ANUAL EFECTIVA	TASA ANUAL NOMINAL	PAGO INTERÉS	PLAZO FINAL	DEUDA CAPITAL USD\$	SALDO AL 31-12-2023 USD\$	SALDO AL 31-12-2022 USD\$
77.590.896-3	Conexión Kimal - Lo Aguirre	Chile	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	173611	USD	12,15%	11,80%	Semestral	09-05-2028	37.300.000	35.163.233	-
Total										37.300.000	35.163.233	-

Nota 17. Instrumentos derivados

La Sociedad posee como instrumentos de cobertura a) Un contrato swap de tasa de interés, cuyo objetivo es reducir la exposición a la variación de los flujos de efectivos futuros provocados por la variación de la tasa de interés que afectará a Conexión al momento de contraer el contrato de crédito (Senior) y b) Un contrato swap de moneda con el fin de disminuir las variaciones en el tipo de cambio producto de la inversión en multimoneda (CLP y UF).

De esta manera, los objetos cubiertos son a) los flujos de intereses a pagar producto del crédito (Senior) que la Compañía contratará para la construcción del proyecto y b) los flujos de pagos de la inversión en UF que la Sociedad espera realizar a lo largo de la construcción del proyecto.

Para estas coberturas, la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura determinada como eficaz se reconoce en el patrimonio neto vía otros resultados integrales, mientras que la parte ineficaz se reconoce en resultados.

El detalle de los instrumentos de cobertura se encuentra en la siguiente tabla:

CONTRAPARTE	SWAP	MONTO CONTRATADO USD\$	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	TASA DE INTERÉS FIJA %	TASA FLOTANTE	MTM AJUSTADO AL 31/12/2023 USD\$
Santander	Tasa	70.877.391	01-12-2025	01-12-2034	3.032%	SOFR COMP	13.809.329

CONTRAPARTE	SWAP	MONTO CONTRATADO USD\$	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	TASA DE INTERÉS FIJA %	TASA FLOTANTE	MTM AJUSTADO AL 31/12/2022 USD\$
Santander	Cross Currency	8.689.172	02-06-2023	15-12-2028	47.542	USD/UF	(30.501.269)

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no ha reconocido ganancias o pérdidas por ineffectividad de la cobertura.

El valor razonable de los derivados corresponde al “mark-to-market” (MTM) construido a partir de cotizaciones reales de mercado, la diferencia en sus valorizaciones se recoge en “Otros Resultados Integrales” por USD\$ 16.691.940. Los cálculos de los riesgos de contraparte igualmente requieren de información de cotizaciones interbancarias para la estimación de los spreads crediticios, y del spreads de la Sociedad.

Nota 18. Información para revelar sobre el patrimonio neto (Capital Emitido)

Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2023 el capital social de la Sociedad presenta un saldo de USD\$105.361.799 representado por 95.666.676 acciones.

El capital inicial suscrito y pagado por la Sociedad con fecha 26 de mayo de 2022 fue de 1.500 acciones equivalentes en USD\$1.799, este se constituyó con el aporte de los tres accionistas con participación igualitaria del 33,33% cada uno.

Con fecha 29 de julio de 2022 los accionistas decidieron realizar un aumento de capital de USD\$82.500.000 compuesto por 75.940.425 acciones suscritas y pagadas.

Y para el cierre del ejercicio 2022 los accionistas concretan un aporte de USD\$ 22.860.000 equivalente a 19.724.751 acciones suscritas y pagadas

La propiedad de la Sociedad se distribuye como sigue:

ACCIONISTA	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN %
Transec Holdings Rentas Ltda.	31.888.892	33,33
Isa Inversiones Chile SpA.	31.888.892	33,33
Chile HVDC Transmission SpA.	31.888.892	33,33
Total	95.666.676	100

Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en el ejercicio informado.

Nota 19. Gastos de Administración

El detalle del rubro es el siguiente:

DETALLE	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Remuneraciones y beneficios personal (1)	1.148.266	489.018
Gasto de Administración	1.742.615	472.936
Seguros y Softwares	194.421	39.973
Honorarios Directores	70.009	14.000
Total	3.155.311	1.015.927

(1) La apertura de las remuneraciones y beneficios al personal se presenta a continuación:

DETALLE	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Sueldos administración	885.801	263.494
Beneficios por contrato	4.010	69.527
Vacaciones del personal	33.034	46.363
Asesorías recursos humanos	42.405	41.848
Capacitación personal	56.532	22.866
Otros honorarios	291	14.063
Leyes Sociales	35.985	9.964
Colación y movilización	40.783	8.443
Gratificación legal	30.970	8.082
Aguinaldo	7.775	3.894
Costos Asignados mano de obra	-	326
Viáticos - Gastos de personal	10.680	148
Total	1.148.266	489.018

Nota 20. Otras ganancias (pérdidas)

El detalle del rubro es el siguiente:

DETALLE	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Impuestos, Contribuciones y Patentes Comerciales	113.034	-
Otros Egresos No Operacionales	948	-
Total	113.982	-

Nota 21. Ingresos Financieros

El detalle del rubro es el siguiente:

DETALLE	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Ingresos Financieros (*)	2.626.186	463.271
Total	2.626.186	463.271

(*) Representa los intereses ganados por la colocación de inversiones de corto plazo en depósitos a plazo y fondos mutuos en pesos y dólares.

Nota 22. Gastos Financieros

El detalle del rubro es el siguiente:

DETALLE	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Intereses Pagados	70.505	16.625
Comisiones Bancarias	3.857	2.012
Total	74.362	18.637

En este rubro se concentran los intereses aplicados al contrato de arrendamiento y a las comisiones que cobran los bancos por servicios bancarios.

Nota 23. Diferencia de Cambio

El detalle del rubro es el siguiente:

DETALLE	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Diferencias de cambio Ganancia (pérdida)	(809.379)	754.665
Total	(809.379)	754.665

Nota 24. Resultado por Unidades de Reajuste

El detalle del rubro es el siguiente:

DETALLE	31-12-2023 USD\$	31-12-2022 USD\$
Resultado por unidades de reajuste ganancia	112.028	-
Total	112.028	-

Nota 25. Contingencias y Compromisos

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no mantiene compromisos ni contingencias que puedan afectarla.

Las garantías vigentes son:

- La Sociedad ha recibido Boletas de Garantía de contratistas y terceros, principalmente para garantizar el cumplimiento de contratos de obras, trabajos y servicios por un monto ascendente a USD\$ 6.397.819, al 31 de diciembre de 2023.
- La Sociedad ha emitido Boletas de Garantía para entidades gubernamentales y contrapartes comerciales, principalmente para garantizar cumplimientos de obras, seriedad de ofertas en nuevas licitaciones y/o compras de activos por un monto ascendente a USD\$ 125.801.040, al 31 de diciembre de 2023.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no mantiene compromisos ni contingencias que puedan afectarla.

Las garantías vigentes son:

- La Sociedad ha recibido Boletas de Garantía de contratistas y terceros, principalmente para garantizar el cumplimiento de contratos de obras, trabajos y servicios por un monto ascendente a USD\$ 225.055.704, al 31 de diciembre de 2022.
- La Sociedad ha emitido Boletas de Garantía para entidades gubernamentales y contrapartes comerciales, principalmente para garantizar cumplimientos de obras, seriedad de ofertas en nuevas licitaciones y/o compras de activos por un monto ascendente a USD\$ 125.814.021, al 31 de diciembre de 2022.

Covenants

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 cumple de manera continua y satisfactoria con los covenants asociados el préstamo bancario adquirido con el banco HSBC (nota 16), reflejo del compromiso con la gestión financiera responsable y la transparencia operativa.

Estos covenants están en plena consonancia con los estándares de la industria y el estado actual del desarrollo del proyecto.

La Sociedad ha dado cumplimiento a todas las obligaciones establecidas en los contratos de crédito y que corresponden a información administrativa que no requiere cumplir con indicadores financieros específicos.

Nota 26. Medio Ambiente

La Sociedad, adhiere a los principios del desarrollo sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medioambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores. La Sociedad no desarrolla actualmente actividades que sean contrarias o que tengan impacto negativo en el medioambiente, por lo tanto, no ha efectuado hasta ahora inversiones y/o resultados que tengan como principal finalidad la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medioambiente.

Nota 27. Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de estos.



Pintoa, Pintoa chilensis

Memoria 2023



www.conexionenergia.com

contacto@conexionenergia.com